

حزب عدله

نومرو ۸۵

۱۳ رجب ۱۳۳۱ - ۵ خیران ۱۳۲۹

دروغی سنه

چهارشنبه

قائم مقام

نوبهارت عدله

قونیه ولایتی استیناف محکمه سی اعضاسندن سیمون افندینک وقوع استعفا سی حسینیه یرینه سیواس ولایتی استیناف محکمه سی اعضای سابقه سندن یواناکی و طرزون ولایتی استیناف محکمه سی اعضاسندن اسماعیل افندینک وقوع وفاتی جهتیه یرینه حق ترفیعی محفوظ قالمق شرطیه سیروز بدایت محکمه سی جزا دائره سی رئیس علی فهمی ومنحل بولنان وان ولایتی استیناف محکمه سی اعضالغنه قره حصار صاحب سنجاغی بدایت محکمه سی اعضاسندن خپاریان و قره حصار صاحب سنجاغی بدایت محکمه سی اعضالغنه پرشته بدایت محکمه سی اعضاسندن دیستوقلی ذکی و موصل ولایتی استیناف محکمه سی اعضالغنه تعیین اولنان قسطاکی افندینک صفت تابعیه منافی حرکاته اجتناسار ایلدیکی آکلاشلمسنه مبنی عزلیله یرینه بیروت ولایتی مرکز تجارت محکمه سی اعضاسندن نیقولی و بیروت ولایتی مرکز تجارت محکمه سی اعضالغنه سوریه ولایتی مرکز بدایت محکمه سی اعضای سابقه سندن نصری نجاش ومنحل اولان حلب ولایتی استیناف محکمه سی اعضالغنه قدس شریف سنجاغی استیناف محکمه سی اعضاسندن انطون شلهوب و قدس شریف سنجاغی استیناف محکمه سی اعضالغنه بیروت ولایتی مرکز بدایت محکمه سی اعضای سابقه سندن سلیم اسحق هراری و منحل اولان سوریه ولایتی مرکز بدایت محکمه سی اعضالغنه مکتب حقوق عثمانی مأذونلرندن رشیدرامی و عربجه تکلم و تفهمه مقتدر اولمدینی آکلاشیلان بیروت ولایتی استیناف محکمه سی اعضا ملازمی سامی افندینک

مأمورین سابقه سی درجه سنده انحلال ایده جک دیگر بر مأموریت نصب ایدمک اوزره عزلیله یرینه بک اوغلی بدایت محکمه سی برنجی حقوق دائره سی موظف ملازملرندن ومکتب حقوق عثمانی اعلی درجه مآذونلرندن رامز افندیلر نقل وتعیین اولمشلردر .

اشبو اراده سینه نک اجراسنه عدلیه نظارتی مأمورددر .

۱۹ جادی الاخره ۳۲۱ و ۱۳ مایس ۱۳۲۹

محمد رشاد

عدلیه ناظری
ابراهیم
صدراعظم
محمود شوکت

*

*

جده سنجاغی بدایت محکمه سی مدعی عمومی معاونی شریف افندی نک وظیفه سنی ایفا ایده بیله جک مرتبه ده لسان عربیه وقوفی اولمدینی آکلاشلدیغندن مأموریت سابقه سی درجه سنده انحلال ایده جک بر مأموریت انتخاب ایدمک اوزره عزلیله یرینه ذیل قضای بدایت محکمه سی جزا دائره سی رئیس محمود ندیم و ذیل قضای بدایت محکمه سی جزا دائره سی ریاسته لسان عربیه واقف اولمدینی جهتله تحویلی ایجاب ایدن ادلب قضای بدایت محکمه سی جزا دائره سی رئیس اسماعیل حق و ادلب قضای بدایت محکمه سی جزا دائره سی ریاسته تحویل مأموریت طلبنده بولان سویده قضای بدایت محکمه سی رئیس علی کمال وسویده قضای بدایت محکمه سی ریاسته اماسیه سنجاغی بدایت محکمه سی اعضاسندن روحی واماسیه سنجاغی بدایت محکمه سی اعضالغنه درامه سنجاغی بدایت محکمه سی اعضاسندن فؤاد وسوریه ولایتی مرکز بدایت محکمه سی اعضاسندن عبدالله مالک افندی نک اجرا قلنان تحقیقات نتیجه سنه نظراً دوام مأموریتی غیر جائز کورلدیکندن عزلیله یرینه جهت عدلیه ده خدمتی مسبق یوسف لینادو وطربزون ولایتی مرکز بدایت محکمه سی اعضاسندن حسن حسنی افندی نک بلا مآذونیت ترک مأموریت ایتمسینه مبنی مستعفی عدلیه یرینه درامه سنجاغی بدایت محکمه سی اعضای سابقه سندن حسنی و ادلب قضای بدایت محکمه سی مدعی عمومی معاونی بکر افندی نک وظیفه سنی ایفا امرنده کی قصور وتکاسلندن ناشی عزلیله یرینه مکتب حقوق عثمانی اعلی درجه مآذونلرندن ادیب افندیلر نقل وتعیین اولمش وتحویل مأموریتلری ایجاب ایدن آیدین سنجاغی بدایت محکمه سی مدعی عمومی معاونی رفیق افندی ایله اسپارته سنجاغی بدایت محکمه سی مدعی عمومی معاونی نشأت وصاروخان سنجاغی بدایت محکمه سی مدعی عمومی معاونی مصطفی خلوصی افندی ایله ارطغرل سنجاغی بدایت محکمه سی مدعی عمومی معاونی جمال وصاروخان سنجاغی بدایت محکمه سی اعضاسندن فؤاد افندی ایله محل آخره نقلی استدعاسنده بولان بارطین قضای لوا بدایت محکمه سی اعضاسندن محمود واصف افندیلرک بجایش

مأموریتلری اجرا قلنمش ومنافی صفت مأموریت وتابعیت احواله جرأت ایتمسینه . اء ترسته دن عودتنه مساعدده ایدلامسی قرارگیر اولان دراج سنجاغی بدایت محکمه سی جزا دائره سی رئیس فرید افندی نک دخی مأموریتندن قیدی ترقین ایدلمشدر .

اشبو اراده سینه نک اجراسنه عدلیه نظارتی مأمورددر .

۲۶ جادی الاخره ۳۲۱ و ۲۰ مایس ۳۲۹

محمد رشاد

عدلیه ناظری
ابراهیم
صدراعظم
محمود شوکت

تبلغات عمریه

عدلیه نظارت جلیله سندن نظیر اولانه ۱۸ مایس سنه ۳۲۹ تاریخی تحریرات عمریه صوریه در :

« اون باره دن اون غروشه قدر نسبی و مقطوع پوللرک زهین ولونلری بالتبديل یکیلری طبع ایتدیرلکینه دائره »

۲۶ ایلول سنه ۳۲۸ تاریخی ماده موقت قانونیه موجبجه استحصال ایدیلن مآذونیه بناءً اون باره دن اون غروشه قدر نسبی و مقطوع پوللرک زمین ولونلری بالتبديل یکیلری طبع ایتدیرلمش اولدینی واسکی پوللرک ۳۰ حزیران سنه ۳۲۹ تاریخی قدر موقع تداولدن قالدیرلمسی بالتنسب اعلان کیفیت اولنمسی دیون عمومیه قومیسرلکینه تبلیغ قلمدینی وتاریخ مذکور دن صکره تنظیم اولنوب اسکی پوللری حاوی بولنان اوراق وسندات واعلاناته پولمر نظریله باقیه رق رسم تمفا قانونی احکامنه توفیقاً جزای نقدی اخذی ویا بعلرله افراد یدنده بولنان اسکی پوللرک دیون عمومیه اداره لرنجه ۱ تموز سنه ۳۲۹ تاریخدن اعتباراً اوچ آی ظرفنده تبدیلی مقرر بولندینی مالیه نظارت جلیله سندن باتذکره اشعار قلنمش وکیفیتک مأمورین عدلیه یه تبلیغی ضمننده اشبو تحریراتک نسخ مطبوعه کافیه سی لفاً ارسال ایدلمشدر .

محكمة تمييز مقرراتی

محكمة تمييز هیئت عمومی مقرراتی

محكمة تمييز هیئت عمومی سنده صادر اولاده ۲۵ مارت سنه ۳۲۹ تاریخلی اعلام صورتیبر :

« توتون جزای تقدیسک حبسه تحویلی ایچون رژی اداره سنک طلب و تعقیبه حاجت اولادینه دائر »

در سعادت استیناف محکمه سی جنبه دائره سندن تنظیم واعطا ورژی اداره سی جانبندن شرائط لازمه سی بالایفا مدت قانونیه سی ظرفنده تمیزاً تدقیقی استدعا قلنان ۱۴ تشرین ثانی ۳۲۸ تاریخلی اعلام ایله اوراق متفرعه سی باش مدعی عمومیلک مأموریت علیه سنک تبلیغنامه سیله برلشدیریلرک محکمه تمیزک هیئت عمومی سنده لدی التدقیق اعلام اخیر مذکورک اصراری متضمن اولدینی اتفاقله تحت قراره الندقدن صکره اساس ماده حقنده تدقیقات تمیزیه اجراسنه ابتدار ایدلدی .

اعلام مذکورک خلاصه مآلی توتون چاقیلغندن دولای بااعلام محکوم اولدینی مبالغدن متباقی ایکی یوز سکسان بش غروشتی تأدیه ایتمدیکی ادعا اولنان قربان عاشرک التمش برکون حبسنه دائر بدایه لاحق اولان قرارک عندالاستیناف فسخیله مظنون مرقومک مبلغ مزبوری تأدیه دن امتناع ایتدیکنه دائر برقیده تصادف اولنه مامسنه ورژی به متعلق دعاوینک تبلیغ واجرا معاملاتک اصول محاکمات حقوقیه قانونه توفیقی رژی نظامنامه سنده مصرح و اجرا قانونی موجبجه ده بر مدیونک حبسی ترمدینک ثبوتنه متوقف بولمسنه مبنی رژی اداره سنک جزای تقدی به متدائر اولان اعلامی برای تنفیذ تعقییده مختار اولق اوزره حبسه تحویلی طلبنی متضمن اولان استدعانک ردینه دائر مقدماتنظیم واعطا قلنان اعلام استینافینک عندالتمیز اسباب قانونیه دن ناشی نقض واعاده اولنسی اوزرینه بوکره اجرا قلنان محاکمه و تدقیقات استینافیه نتیجه سنده رژی به عائد جزای تقدیلرک حقوق شخصیه دن بولمسنه و حبسه تحویلی مسئله سی اشبو ماهیتی تبدیل ایدیه بیچکنه کوره اداره مذکور طریقندن طلب وقوعبولماقدجه بر معامله اجرا اولنه مامسی ضروری اولدینی کبی بودفعه جریان ایدن محکمه استینافیه صره سنده دخی مظنون علیه مرقوم کنیسندن کرک اداره جه و کرک اجرا دائره سیجه مبلغ مدعا بهک اجرا قانونی حکمنه توفیقاً اعطاسی حقنده مراجعت وقوعه کله مش اولدینی درمیان ایتکده و اوراق دعوی میاننده مرقومک جزای تقدی بی ویرمکدن امتناع ایتدیکنه دائر وثیقه رسمیه به دسترس اولنه مامقده ایدوکنه بناء حکم سابق استینافیده اصراره قرار ویرلدیکنی متضمندر .

لایحه تمیزیه ده توتون جزای تقدیسنی ایفا ایتمایلرک حبسی رژی نظامنامه سی احکامندن اولدینی و ترمرد خصوصنک اثبات اولنه جنبه دائر نظامنامه مذکورده برکون اصراحت موجود اولمادیفی حالد نقض واقع دائره سنده ایفای معامله اولمایوبده حکم سابقده اصرار اولنسی مغایر قانون ایدوکندن بحثله اعلام اخیر استینافینک دخی نقضی استدعا اولنمش و تبلیغنامه دخی مظنون مرقومک تسویه دیندن ترمردی حقنده دائره مذکورده دن ایضاحات التمش صورتیه تدقیقات مقتضیه بالاجرا نتیجه حاصلیه کوره حکم اولنق مقتضی بولدیغنه متدائر اولوب اسباب موجبیه مستند بولسان نقض واقع اتباع ایجاب ایدرکن محکمه مذکورده جه ترمرد حقنده وثیقه رسمیه نک عدم وجودندن بحثله حکم سابقده اصرار ایدلسی یولمز ولایحه تمیزیه مندرجاتی بو صورتله وارد ایدوکی بیانیه اعلام اخیر مذکورک دخی نقضی لزومی کوسترلمشدر .

ایجابی لدی المذاکره مظنون مزبور قربان عاشر علیهنده رژی اداره سی جانبندن اقامه اولسان دعوی مرقومک محکوم اولدینی توتون جزای تقدیسنی تسویه دن امتناعی وقوعه مبنی حکم مذکورک حبسه تحویلندن عبارت اولوب درجه اولی محکمه سندن دخی شو طلبنه بناء مظنون مرقومک التمش برکون حبسنه قرار ویرلمش اولسنه کوره محکمه استینافیه جه ذکر اولنان حبس قرارینک فسختی متعاقب رژی اداره سی طرفندن تعقیبات وقوعبولماش اولسه بیله حکمک مجازات جسمانییه تعلق ایدن شو جهتنک برقراره ربطی لازم کلورکن اداره مذکورده نک تعقیباتنه تعلیق معامله ایدلسی و برده مظنون مرقومه دائره اجرادن اخبارنامه تبلیغ ایدلدیکی اعلام استینافینک جمله مندرجاتندن اولسنه نظراً رژی اداره سی جانبندن جزای تقدی حکمنک علی الاصول تنفیذینه ابتدار اولندینی نمایان اولوب شو حالد مرقومک درمیان اولنان ترمردی حقنده دخی دائره مذکورده دن ایضاحات التمش صورتیه ایشک امر تدقیقاتی بالاجرا نتائج حاصلیه توفیق حکم اولنق مقتضی بولندینی حالد اداره مذکورده نک حکم سابقی برای تنفیذ تعقیباتده مختار اولدینی بیانیه حبس طلبنی متضمن اولان استدعانامه نک رد ایدلسی یولمز ومخالف اصول و قانون اولدیغنه دائر اولان استدعا دائره سنک نقض سابقی مصیب و بجا کورندیکندن اصول محاکمات جزائی قانوننک اوچوز قرق التنجی ماده سی منظوقنجه اعلام اخیر استینافینک دخی اسباب مذکورده دائره سنده نقضیه احکام قانونیه دائره سنده ایفای معامله اولنق اوزره اوراق متعلقه سنک محکمه مذکورده و تمیز جزای تقدیسی اوله رق استانبول ولایتی مال صندوقه تودیع اولنان بش لیرانک اصول مذکورک اوچوز قرق اوچنجی ماده سی موجبجه رژی اداره سنه اعاده سنه و ایکی یوز غروش اعلام خرجنک تعرفه و تعلیمات مخصوصه سنه توفیقاً ایلروده حقیر حقیقه حق طرفدن استیفاسنه ۱۴ شباط ۳۲۸ تاریخنده اکثریتله قرار ویرلدی .

محکمہ نمبر حقوق دائرہ قری

محکمہ نمبر حقوق دائرہ صادر اولاد ۲۹ نیسان سنہ ۳۲۹ تاریخ ۸۷۲ نوروزی اعلام صورتیہ:

« وکالتک دائرہ شمولدن خارج بولنان حقوق حقندہ وکیلک واقع اولان اقراری

غیر صحیح و باطلدر »

نفس بغدادک باروتجیلر محلہ سندہ مقیمہ یوسف بک ایتمی و صیسی الفت خانم ایله عاقولیه محلہ سندہ ساکن مفتی زادہ سید محمد رؤف افندی بیندہ متحدث دعوا یه دائر بغداد بدایت حقوق محکمہ سنک ۲ مایس ۳۲۷ تاریخی والتش درت عددی ایله ویریلوب مزبورہ الفت خانم طرفندن تمیزاً تدقیق استدعا قلنان اعلام باش مدعی عمومیک مأموریت علیہ سنک مطالعہ نامہ بی آلدقندن صکرہ طرفینک اعتراض و جواب لایحه لرلیه بالمطالعہ تدقیقات تمیزیه اجراسنہ ابتدار قلندی

اعلام مذکور مندرجاتنہ نظراً مومی الیه رؤف افندی محکمہ مذکورہ یه باعرفحال مراجعتلہ متوفی پدری جابر افندی نک حال حیاتندہ متوفای مومی الیه یوسف بک صغار اولادی رفعت و فطنت و زہتک مشترک ماللرندن و وصیلری مزبورہ الفت خانم یدندن ۲۴ نیسان ۳۱۳ تاریخی ادانہ حجتی موجبجہ اوج سنہ مدتلہ بادور شرعی استدانہ ایلدیکی اوج یوز عدد یوزلک عثمانلی التونی ایله ربح ملزمی اولان یوز سکنر عدد لیرای عثمانیکہ جمعاً درت یوز سکنر عدد لیرای عثمانی مقابلندہ حلہ قصبہ سنک جیادین محلہ سندہ و محال سائرہ کائن معلوم الحدود و المقدار املاک و عقاری محکمہ شرعیہ وصی مزبورہ نک باجحت شرعیہ وکیلی صالح افندی نک وکالت دوریه سیلہ ترهین ایتدکن صکرہ مورثی متوفای مومی الیه مبالغ مذکورہ یه محسوباً تواریخ مختلفہ وقوعبولان تسلیاتی بشیوز قرق سکنر عدد لیرایہ بالغ اولہ رق دین مذکور درت یوز سکنر لیرا بعدالتزبل یوز قرق لیرا فضلہ تسلیاتی واقع اولمش اولدیغندن بحثلہ ذکر اولسان فضلہ تسلیات اولان یوز قرق لیرانک وصی مزبورہ دن استرداداً بالتحصیل املاک مذکورہ نک رهندن فکی حقندہ اقامہ ایلدیکی دعوانک سبق ایدن محاکمہ و تدقیقات غایبہ سی نتیجہ سندہ متوفای مومی الیه جابر افندی نک مع ربح ملزم صغار مرقومونہ درت یوز سکنر لیرا بورجی اولوب مقابلندہ املاک مذکورہ ترهین ایتمش اولدینی مبرز ادانہ حجتی مندرجاتی و مبلغ مذکورہ اخذ و قبضہ وصی مزبورہ الفت خانم طرفندن مومی الیه صالح افندی نک توکیل ایدلمش اولدینی اولسایہ کی وکالت حجتی مفادی و وکیل مومی الیهک مبلغ مذکورہ قارشو درت یوز سکنسان لیرا اخذ و قبض ایتمش اولدینی محکمہ شرعیہ کی اقرایلہ ثابت اولدیغندن دواين استیفای دین ایتدکن صکرہ رهنی حبس و امسا کہ صلاحیتی قالمیہ جفہ بناءً سالف الذکر املاکک رهندن فکتنہ و وکیل مومی الیهک وکالت و مأذونیتی دین مذکورہ منحصر اولوب فضلہ مقبوضاتی فضولی اولہ جفندن

مؤکلی وصیہ مزبورہ یه قارشو تأثیری اولہ میہ جنی جہتلہ مدعینک فضلہ مقبوضات ایچون وصی مزبورہ حقندہ معارضہ سنک منعیلہ وکیل مومی الیه مراجعتدہ مختاریتنہ دائر صادر اولان اعلام غیابی علیہندہ وصی مزبورہ الفت خانم طرفندن اعطا قلنان اعتراض علی الحکم عرفحالندہ بومقوله ترکہ سی معرفت شرعلہ تحریر اولنوب صغارہ متعلق دعاوینک مرجع رؤیتی محکمہ شرعیہ اولدینی حالہ محکمہ مذکورہ جہ فصل و رؤیت اولنسی و وکیل مومی الیه صالح افندی یه ویریلان وکالتنامہ ۲۰ شوال ۳۱۲ تاریخی اولوب ادانہ حجتی ایسہ ۲۴ شعبان ۳۱۳ تاریخیلہ مورخ بولندینی وشو حالہ ادانہ حجتندن مقدم ویرلمش و مذکور وکالت حجتی صغار مرقومونک مورثلری متوفای مومی الیهک ذم ناسدہ اولان الاجفنگ بالدعوی وکیل مومی الیهک قبضہ مأذون اولدینی کوسترلمش و تسلیات مذکورہ نک و وکیل مومی الیهک قبضہ دائر برکونہ مقبوض علم و خبری ابراز اولندیغندن و اعتراضات سائرہ دن بحثلہ حکم غیابی مذکورہ جرح و ابطالی طلب و استدعا اولنسی اوزرینہ مدعی عمومی حضوریلہ اجرا ایدیلان محاکمہ و تدقیقات و جاہیہ نتیجہ سندہ اعتراضات مبحوث عنہانک اعلام غیابی مذکور حکمندہ جرح و ابطال ایدر علل و اسباب قانونیہ دن اولدینی کبی ذکر اولسان وکالتنامہ مطلق اولوب برقید ایله مقید اولدینی و محکمہ شرعیہ دن اول و آخر لدی الاستعلام وارد اولان تذکرہ جوابیہ دین مذکور ایچون دورشرعی اجرا اولندیغنی و بشقہ جہ ربح الزام ایدلمدیکی و ایتمام صندوقجہ قید بولندیغنی بیان قلمسنہ بناءً غیر وارد اولان اعتراضات مذکورہ نک ردیلہ مجلہ نک بیک سکنر یوز اوتوز التنجی مادہ سی موجبجہ اعلام مذکورہ تماماً تصدیقہ حکم و قرار ویرلدیکی آکلاشلمشدر .

مستدعیہ مزبورہ طرفندن ویریلان لایحہ اعتراضیہ مدعی مزبور مدعاہ مبغی بالوارثہ دعوی ایتدیکی حالہ ثبوت وراثتی حقندہ وثیقہ شرعیہ ابراز ایتدیکی کبی بومقوله ترکہ دن متولد و صغارہ متعلق دعاوینک فصل و رؤیتی محکمہ شرعیہ عائد اولدینی حالہ محکمہ مذکورہ جہ وظیفہ خارجندہ رؤیت و حکم اولنسی و اعلام میز به مندرجاتندن مستبان اولدینی اوزرہ مذکور وکالتنامہ نک قبض دینہ دائر فقرہ سی « مورثلری متوفای مزبورک ذم ناسدہ اولان الہ جقرلینی مدیونلردن مع نما کندوسیلہ صغار مرقومون ایچون طلب و دعوی واخذہ » متدائر اولوب وکالت خاصہ یی مقید ایدوکنہ و مورثلرینک وفاتندن صکرہ خصمی مزبورک پدری متوفای مومی الیه صغار مرقومونک ماللرندن بالاستقراض طوغریدن طوغری یه مومی الیهک ذمتندہ ثابت اولان بر دین بولندیغنه کورہ مذکور وکالت حجتی ایله صغار مرقومونک ماللرینی مومی الیه صالح افندی بالوکالہ قبضہ مأذون و مأمور اولہ میہ جنی درکار ایکن محکمہ مذکورہ جہ بورالری حقندہ تدقیقات اجرا اولنمسزین برمنوال محرر حکم اولنسی یولسر و معاير قانون اولدیغندن بحثلہ اعلام مذکورہ نک نقضی و لایحہ جوابیہ دہدہ اعتراضات مسروودہ نک غیر وارد اولدینی بیانیلہ ردی و موافق اصول و قانون اولان اعلامک تصدیق طلب و استدعا اولنمش و مطالعہ نامہ مذکور مندرجاتی دخی وصی مزبورہ وکیلی صالح افندی داخل دعوی ایدیلہ رک مقبوضاتنک و مقابلندہ ویردیکی علم و خبرلرک تدقیقلہ اکا کورہ مقتضی معاملہ نک

ایفاسی لازمہ دن ایکن بوجہ تدقیق ایدلمکیزین دینک تماماً تسوبه اولدیغنه ذهابله فک رهنه قرار ویرلمسی مخالف قانون اولدیغی بیانندن عبارت بولمیشدر .

ایجابی مذاکره اولدقدہ محکمہ جه کیفیت بروجہ محرر حکم وقراره ربط اولمش ایسه ده صالح افندینک وصی طرفدن وکالتی ناطق اولان حجت شرعیه نک مندرجات ومآله کوره حجت شرعیه نک تنظیمی تاریخنده موجود وبالفعل ثابت اولان حقوق ادعایه وکالتی متضمن اولوب مبلغ مدعا به ایسه چوق زمان مؤخر اوله رق ثابت اولمش برحق اولدیغنه و صورت وکالتنه نظراً انشای توکیلده ثابت و موجود اولان حقوقه منحصر اولنجه زمان توکیلدن صکره حادث اولان حقوق مذکور وکالتنک دائره شمولندن خارج بولدیغنه و بو صورتده وکیل موصی الیهک واقع اولان شو اقراری غیر صحیح و باطل ایدوکنه کوره مذکور اسباب ثبوتی دن عد ایدلماک لازم کلور ایکن محکمہ جه بوجهتدن ذهول اوله رق بروجہ مشروح قرار ویرلمسی مخالف قانون اولدیغنه بناءً اصول محاکمہ نک ایکی یوز اوتوز ایکنجی وایکی یوز قرق برنجی ماده لری احکامنه توفیقاً اعلام مذکورک تفضیله اصول مزبورک ایکیموز قرق درنجی ماده سی موجبنجه کیفیتک بالرؤیه اعلامه ربطی ضمننده محکمہ مذکوریه اعاده سنه و زبرده مفرداتی مرقم اولوب اولجه مستدعیه تمیز طرفندن ویریلان یوز یمش التی غروش ایله اول و آخر مستدعیه تمیز وصی مزبوره والفت خانم نامنه استیفا قلنان ایکیموز الی یدی غروش و مدعی علیه طرفندن جواب لایحه سی قیدی سی اوله رق ویریلان مع پول یدی غروشکه جمعاً درتیوز قرق غروش مصارف تمیزی نک ایلروده حقمنز حقیقه جق طرفه عائد اولسنه ۶ حزیران ۳۲۸ تاریخنده متفقاً قرار ویرلدی .

محکمہ تمیز حقوقه دائره سنه صادر اولان ۱ مابسی سنه ۳۲۹ تاریخنی و ۳۲۲ نومردی اعلام صورتیر:

« موجرک وفاتیه عقد اجاره منفسخ اولور »

بیک بر دیر کده ایران خسته خانه سی قارشوسنده مقيم بقال یورکی واقسرایده والده جامعی قارشوسنده بقال بدوس وحسام الدین اغالر ایله والده خاتنده مقيم تبعه ایرانیه دن مهدی اغا میانه لر نده متحدث دعوايه دائر در سعادت بدایت محکمہ سی ایکنجی حقوق دائره سنندن ۲۴ نیسان سنه ۳۲۸ تاریخنی و اوچیوز آلتش ایکی عددیله ویرلوب مرقوموندن یالکر یورکی طرفندن تمیزاً تدقیق استدعا قلنان اعلام طرفینک اعتراض وجواب لایحه لر یله برابر بالمطالعہ تدقیقات تمیزیه اجراسنه مباشرت اولندی .

اعلام مذکور مندرجاتنه نظراً : مرقوم مهدی اغا وکیلی لطفی بک محکمہ مذکوریه باعرضحال مراجعتله؛ موکلنک باقونطوراتو تحت استیجارنده بولنان باب عالی جاده سنده مکرر یکریمی اوچ نومرولی بر باب دکانک نومرولی بر باب دکانک شهری بش لیرای عثمانیدن مترا کم درت آیلق بدل ایجاری اولان یکریمی لیرای عثمانینک

ودکان مذکورده امانه موجود ومعلوم المفردات تیمورباش اشیا سنک موجود ایسه عیناً ومستهلک ایسه بدل لری اولان سکیز یوز اوتوز غروشک مرقوموندن یورکیدن حسب الاحاله وبدوسدن حسب الکفاله تحصیلی و دکان مذکورده ایوم فضولاً حسام الدین افندی اقامت ایتکده اولدیغندن دکانک دخی اجرای موقته تخلیه سی وختم قونطوراتو اولان ۱۰ اغستوس سنه ۳۲۶ تاریخندن اعتباراً بدل مذکور ایله ایشله مش درت آیلق بدل ایجار اولان یکریمی لیرانک حین تخلیه قدر ایشله جک بدلات اجاره سیله برابر موصی الیه حسام الدین افندیدن تحصیلی حقنده اقامه ایلدیکی دعوانک مدعی علیهن کفیل مرقوم بدوسک عدم اجابتنه منی یرینه وکیل مسخر تعینیه آنک حقنده عیاباً و دیگر لری حقنده و جاهاً دکان مذکورک متصرف لری منیف پاشا ورثه سی و بکر صدقی افندینک شخص ثالث صفتیه محکمہ به ادخالندن صکره جریان ایدن محاکمه وتدقیقاتی نتیجه سنده : مدعینک ابراز ایتدیکی قونطوراتو مندرجاتندن دکان مذکورده حق انتفاع واستعمالی بولدیغی آکلا شلمسنه ومجمله نک بش یوز سکسان ایکنجی ماده سنده مستأجر مأجورده بالذات اقامت ایدنه جکی کبی آخرین دخی اسکان ایدنه یله جکی محرر اولمغه برابر کیفیت وسبب اسکان دخی دکی شماش اولسنه بناءً کرک مدعی علیهمک وکرک مداخل دعوالرک اولبابده کی ادعالرینک ردیله ایجاردن مترا کم درت آیلق یکریمی لیرای عثمانینک یورکیدن حسب الاحاله وکفیل بدوسدن عندالاعتراض انکار و وقوعنده تدقیقنه تعلیقاً حسب الکفاله بالتحصیل مدعی به اعطاسنه ومأجور دکانک بالتخلیه مدعی به تسلیمه حسام الدین افندینک مجبور طوتلسنه ومحل کوریه میان اجرای موقت طلبنک ردینه وثمری بشر لیرای عثمانیدن ایشله مش درت آیلق بدل ایجار اولان یکریمی لیرای عثمانینک حین تخلیه قدر ایشله جک بدلات اجاره سیله برابر کذلک حسام الدین افندیدن تحصیلنه ومداخله لرینک منعه ومدعا به تیمورباش اشیا مسئله سیده مدعی علیهمک یمینیه حل ایدلمش اولسنه بناءً مدعینک اشبو ادعاسنک ردینه حکم وقرار ویرلدیکی آکلا شلمشدر .

مستدعی تمیز یورکی طرفندن ویریلان لایحه تمیزی ده موجر اول منیف پاشانک وقوع وفاتیه عقد اجاره نک انفساخنی اوزرینه مأجوری ورثه سنه تسلیم ایش اولدیغی یولنده کی اعتراضی حقنده محکمہ جه بر قرار اتخاذ ایدلماسی یولسز ومغایر قانون اولدیغندن بحثله اعلامک تقضی ولایحه جوابیه دهده اعتراضات مسروده نک غیر وارد اولدیغی بیانیله ردی وموافق قانون اولان اعلام مذکورک تصدیق طلب واستدعا اولمشدر .

ایجاب کیفیت مذاکره اولدقدہ خصوص مدعا هر تقدیر بروجہ محرر حکم وقراره ربط اولمش ایسه ده موجر اولک وفاتی سببیه عقد اول منفسخ اوله جتی کبی اکامینی بولنان عقد ثانی دخی منفسخ اوله جغه بناءً منیف پاشانک تاریخ وفاتی تدقیق اوله رق مشار الیهک وفاتی مدعینک بدل ایجارینی طلب ایلدیکی مدتدن اول واقع اولمش ایسه مدعینک یورکی به قارشو اولان اجر مسمی دعواسنک ردینه ووفات بومدتدن صکره واقع اولمش ایسه یالکر تاریخ وفاته دکن کذران ایدن ایام بدل ایجارینک اجر مسمی اوله رق تحت حکمه آلتسیله برابر وفاته انفساخک وقوعندن صکره کی ایامک اجر مثلنک تحصیلنه قرار ویرلمک لازم کلیرکن بوجهتدر حقنده برکونا

تدقیقات اجرا ایدلمکسزین بروجہ محرر قرار اعطاسی یولسز ومغایر قانون اولدیغنه بناءً اصول محاکمہ حقوقیه قانوننک ایکوز اوتوز ایکنجی وایکوز قرق برنجی مادهلری موجبجه اعلام مذکورک نقضیه ایکوز قرق دردنجی مادهسی حکمنه توفیقاً کیفیتک صور مشروحه دائرہسندہ بالرؤیه اعلامه ربطی ضمننده محکمہ مذکورہیه اعادهسنه ومصارف تمیزیه استیفا قلنان قسملری ایله تمیز علیہک فقر حاله مبنی تأجیل اولنان نسمنک زيرده مفردات ومعطیس کوستراش اولدیغندن بونلرکده ایلروده حقسز چیهجق طرفه عائد اولسنه ۲۷ ایلول سنه ۳۲۸ تاریخده اتفاقله قرار ویرلدی .

حکمہ تمیز حقوق دائرہسندہ صادر اولان ۱ مایس سنه ۳۲۹ تاریخ و ۳۲۳ نومرولی اعلام صورنیر :

« وقف عقارک بدل ایجارندن متحدث دعوی محاکم نظامیه فصل رؤیت اولور »

اوقاف هایون نظارت جلیله سیله بالیکسریده ساکن خبردار اوغلی باغچوان حاجی عزیز بیننده متکون دعوايه دائر قرهسی سنجای بدایت محکمهسندن فی ۵ تشرین اول سنه ۳۲۷ تاریخ و یوز اوتوز یدی عدلیه ویریلوب نظارت مشار الیه وکیلی طرفندن تمیزاً تدقیقی استدعا قلنان اعلام باش مدعی عمومیلک مأمورین علیهنک مطالعهنامهسی آلدقدنصکره یالکیز مستدعی تمیز وکیلک اعتراض لایحهسیله بالمطالعه تدقیقات تمیزیه اجراسنه ابتدار قلندی .

اعلام مذکور مندرجاتنه نظراً قرهسی اوقاف ادارهسی وکیلی اوخالس اقدی محکمہ مذکوریه باعرفحال مراجعتله اوقاف مضبوطه دن شیخ لطف الله جامعشریفی وقفه مربوط هرهم اوغلی باغچهسنگ اوچ سنهک مستأجری بولنان مرقوم حاجی عزیزک بدل ایجارندن متباق بیک آلتیوز آلتش یدی غروش دینی بولندیغندن جلیله مبلغ مذکورک مع فائض تحصیلیه اوقاف صندیغنه تسلیمنی طلب ودعوی ایتسی و یوم معینده وقوعبولان دعوته مدعی علیہک اجابت ایلامسی اوزرینه مدعی عمومی حضوریه غیاباً اجرا قلنان محاکمه وتدقیقات نتیجهسندہ دعواي واقعه عقارات موقوفهک بدل ایجارینک تحصیلی طلبندن عبارت اولسنه وبوکی عقارات موقوفهک ذات ورقهسی حقهک دعواينک فصل ورؤیتی محاکم شرعیه عائد اولدینی کبی فروغندن بولنان بدل ایجارندن متولد دعوالرک تدقیق ورؤیتکده محکمہ مذکوریه عائدتی درکار وحقوق محکمہسنگ وظیفهسندن خارج بولمنسه مبنی اصول محاکمه حقوقیه قانوننک قرق سکرنجی مادهسی حکمنه توفیقاً مدعی اوقاف ادارهسی وکیلک محکمہ عادهسنه مراجعتده مختار اولق اوزره دعوی عرفخالک ردینه حکم وقرار ویرلدیکی آکلاشلمشدر .

تمیز نظارت مشارالیه وکیلی طرفندن اعطا قلنان لایحه تمیزیه دعواي واقعه عقارات موقوفهک بدل ایجارندن منبعث بولدینی جهتله فصل وحسمی حقوق محکمہسنگ وظیفهسی داخلنده ایکن محکمہ شرعیه

عائدیتندن بحثله رد دعوايه قرار ویرلدی یولسز ومغایر اصول وقانون اولدیغندن بحثله اعلامک نقضی طلب واستدعا و آنف الیهان مطالعهنامهده دخی دعواي حاضرک رقبهیه عائد اولمایوب وقف عقارک بدل ایجارندن متحدث بولمنسنه مبنی محکمہجه فصل ورؤیتی اقتضا ایدر ایکن محکمہ شرعیه عائدیتندن بحثله دعواي مبجوت عنانک ردینه قرار ویرلدی یولسز اولدینی حقهده لایحه تمیزیهده درمیان اولنان اعتراضاتک وارد کورلدیکی بیان ایدلمشدر .

ایجابی مذاکره اولندقدہ کیفیت هر نه قدر بر وجه بالا بالرؤیه تحت حکمه آلتش ایسهده دعواي واقعهک رقبه وقفه عائد اولمایوب وقف عقارک بدل ایجارندن متحدث بولمنسنه مبنی محکمہجه فصل ورؤیتی اقتضا ایدر ایکن محکمہ شرعیه عائد اولدیغندن بحثله دعواي مذکورک ردینه حکم اعطا ایدلمسی یولسز ومغایر قانون اولدیغندن اصول محاکمه حقوقیه قانوننک ایکوز اوتوز ایکنجی مادهسی موجبجه اعلام مذکورک نقضیه قانون مزبورک ایکوز قرق دردنجی مادهسی حکمنه توفیقاً کیفیتک یکیدن بالرؤیه اعلامه ربطی ضمننده محکمہ مذکوریه اعادهسنه واشبو دعواذن طولانی اختیار اولنوب زيرده مفردات ومعطیس محرر مصارف تمیزیهکده ایلروده حقسز چیهجق طرفه عائد اولسنه ۲۴ شباط سنه ۳۲۸ تاریخده متفقاً قرار ویرلدی .

حکمہ تمیز حقوق دائرہسندہ صادر اولان ۱ مایس سنه ۳۲۹ تاریخ و ۳۵۵ نومرولی اعلام صورنیر :

« بدل منعت اولان اجرت مدعا ایچون فائض ضم ایدلمسی مستلزم نقضدر »

درسعادتده بک اوغلنده ایاس پاشاده اون بش نومرولی اپارمانده ساکنه فرانسه دولت فخمهسی تبعهسندن مادموازل قورونیس روح و قباطاشده اودون و کمور تجارتخانهسندہ مقیم تجارندن استفان تهونی ایله مقری کوینده باغلرده یکریمی اوچ نومرولی خانهسندہ متمکن ضبطیه ناظر اسبقی حمدی بک بیننده متحدث دعوايه دائر بک اوغلی بدایت محکمہسی ایکنجی حقوق دائرہسندن ۱۹ مارت سنه ۳۲۹ تاریخ ویتش ایکی عدلیه ویریلوب مرقومان قورونیس روح واستفان طرفلرندن تمیزاً تدقیقی استدعا قلنان اعلام دولت مشارالیه ترجمانلرندن موسیو بلقون حضورنده طرفینک اعتراض و جواب لایحهلریله برابر بالمطالعه تدقیقات تمیزیه اجراسنه ابتدار قلندی .

اعلام مذکور مندرجاتنه نظراً مومی الیه حمدی بک وکیلی محکمہ مذکوریه باعرفحال مراجعتله موکلنک تحت تصرفده بولنان بک اوغلنده ترلا باشنده قبرستان سواقغنده کائن اون درت نومرولی اپارتمانی مرقوم استفان کفالتیه فرانسهلی مزبوره قورونیسه ایجار و بدلات اجارهدن مزبوره ذمتنده طقوز ایلق تراکم ایتش اولدیغندن اخذینه موفق اوله مدینی مذکور طقوز ایلق یکریمی طفوز لیرا بر چاریک لیرانک مع فائض

و اجرت وکالت اجرای موقوفه مزبوره قورونیسله استفاندن تحصیلنی طلب و دعوی و بر قطعه مصدق قونطوراتو ابراز واعطا واثانی محاکمه مدعی علیلردن اصل قورونیسک دعوتیه عدم اجابتیه بناءً آنک حقنده کی دعوانک آتی به تعلیقیه یالکیز کفیله حصر مدعا ایلدیکنی افاده و مدعی علیه استفان وکیلی دخی موکلنک اصلیه حق مراجعتی درکار اولدیغنی جهته اصل مستأجره نك داخل دعوی ایدلمی لازمکه جکنی درمیان ایلری اوزرینه داخل محاکمه اولان مزبوره قورونیس روح وکیلی دخی مؤکله سی ابتدای اغستوس سنه ۳۲۴ تاریخده مأجوری تخلیه ایدوب چیمش و مدعی مقاوله نك فسخه راضی اوله رق اناختاری تسلیم ایتیش اولدیغندن ذمتی مدعابه ایله مشغول اولدیغنی و بو جهتی اثباتدن اظهار عجزله مدعی به عقار مذکور تاریخ مزبورده قولاً و فعلاً فسخه راضی اولمادیغنه دائر یمین تکلیف ایدر اولدیغنی درمیان ایتدکدن و مدعی مومی الیهک مدالی ده بولنسی حسیله استنباه طریقیه ایجار و استیجار مقاوله نامه سنک ۱ اغستوس سنه ۳۲۴ تاریخده قولاً و فعلاً فسخه رضا کوسترمیدیکنه دائر تخلیفی اجرا قلندقدن و بالاخره مدعی وکیلی حسن فرید بک طرفندن عقار مذکور ۱ مایس سنه ۳۲۴ تاریخده ایجار ایدیلرک اوچ ایلک بدل ایجار اخذ ایدلمش اولدیغندن اشیبو تاریخدن ۷ شباط ۳۲۴ تاریخنه قدر کذران اولان مدته عائد بدلات اجاره نك تحصیلی و دعوی واقعه نك بوضورتله تصحیحی طلب اولندقدن و مدعی علیهما وکیلنک اساس حقنده بریدیه جککری اولمادیغنی اکلاشلدقدن صکره اجرا قلنان محاکمه و تدقیقات نتیجه سنده مدعی علیهما مرقومانک دفعنک مدعی حمدی بکه تکلیف اولنان یمینک ادا و اجراسیله بطلانی ثابت اولسنه بناءً مدافعات واقعه نك ردیه مدعینک تصحیحاً طلب و دعوی ایتدیکی ابتدای اغستوس سنه ۳۲۴ دن ۷ شباط سنه ۳۲۴ تاریخنه قدر مترکم الی آی ویدی کونلک بدل ایجارک ماهیه اوچ لیرا و برچاریکدن طوتاری اولان اون طقوز بچق لیرا سکسان غروش اوتوز پاره نك تاریخ قید استدعادن حین تأدییه سنه دکن ایجاب ایدن فائضیه مدعی علیهما مستأجره مادموازل قورونیس ایله کفیل استفاندن بالتحصیل مدعی حمدی بکه اعطاسنه حکم وقرار ویرلیدیکی اکلاشلمشدر .

مستدعی تمیزلر طرفندن اعطا قلنان لایحه تمیزییه مدعینک مدیر امورندن استفسار کیفیت ایده جکندن طولانی مقدما کوندربلان استنباه ورقه سی محکمه یه کوندلمی اوزرینه شکل دعوی تغیر ایتدیکی جهته شکل یمینک ده تبدلی لازمکلور ایکن محکمه جه عین یمینک اجراسنه قرار ویرلمی و دعوی واقعه اجرتدن منبعث اولدیغنی جهته فائضه ده حکم اولنه مایه جفی صراحت قانونیه اقتضاسندن ایکن بدایت محکمه سنجه بونک ده نظر دقته النهایه رق مع فائض تحصیلنه قرار ویرلمی یولسز و مغایر قانون اولدیغندن بحثله اعلامک نقضی و لایحه جوابیه ده ده غیر وارد اولان اعتراضات مسرووده نك ردیه موافق اصول و قانون بولنان اعلام میزیهک تصدیق طلب و استدعا ایدلمشدر .

ایجابی مذاکره اولندقدن کیفیت هر نه قدر بوجه بالا بالرؤیه تحت حکمه النمش ایه ده مدعی طرفندن اصیل

علیه اقامه اولنان دعوی آتی به تعلیق ایدیلرک کفیله حصر ادعا ایدلمسینه و مدعی علیهک طلبی اوزرینه اصیل مستأجره محکمه یه احضار ایدلمش اولسنه کوره بلا دعوی اصیلک ده محکوم ایدلمی یولسز اولدیغنی کبی بدل منفعت اولان اجرت مدعابه ایچون فائض ضم ایدلمی دخی یولسز و مخالف اصول و قانون اولدیغندن اصول محاکمه حقوقیه قانوننک اکیوز اوتوز ایکی و اکیوز قرق برنجی ماده لری موجبیه اعلام مذکورک مستأجره عائد اولان جهتنک کلیاً و کفیل حقنده کی حکمک فائض جهتندن قسماً نقضیه اکیوز قرق دردنجی ماده سنک فقره ثانییه سی حکمنه توفیقاً جهت منقوضه نك تکرار بالرؤیه اعلامه ربطی ضمننده محکمه مذکوره اعاده سنه و کفیلک بدل ایجار ایله محکومیتی حقنده کی حکم اسباب موجبیه مستند و اصول و قانونه موافق اولدیغندن قانون مذکورک اکیوز قرق ایکنجی ماده سنک فقره ثانییه سی موجبیه بوجهتنک ده تصدیقه وزیرده مفردات و معطیسی محرر مضارف تمیزییه نك ده ایلروده حقیر حقیقه جق طرفه عائد اولسنه ۲۵ نیسان سنه ۳۲۹ تاریخده متفقاً قرار ویرلیدی .

حکم تمیز حقور دأره سنده صادر اولان ۸ مایس سنه ۳۲۹ تاریخنی ۳۹۱ نومردلی اعلام صورشد:

« دائره اجراجیه صاتیلان عقاره استحقاق دعواسنک مرور زمان حدینه قدر

مسموعیتنه دائر »

اوقاف هایون نظارتی ایله زراعت باقعه سی و تقنیکیانن نوح اغامیانهلرنده متکون دعوییه دائر درسعادت استیفاف حقوق محکمه سنندن ۲۹ تشرین اول سنه ۱۳۲۸ تاریخنی و اکیوز اون عددیه ویریلوب نظارت مشارالیه وکیلی طرفندن تمیزاً تدقیقی استدعا قلنان اعلام باش مدعی عمومیلک مأموریت علیه سنک مطالعه نامه سی الندقدن صکره مستدعینک اعتراض و میز علیهمادن یالکیز مذکور بانک وکیلی طرفندن معطی جواب لایحه لرله بالمطالعه تدقیقات تمیزییه اجراسنه مباشرت اولندی .

اعلام مذکور مندرجاتنه کوره : نظارت مشارالیه وکیلنک قرتال بدایت محکمه سنه باعر نحال مراجعتله . متوفات صدبرک خانمندن محلول قرتال قصبه سنک کورک سواقغنده کائن معلوم الحدود براب خانیه بااراده سنیه بلا بدل تفرغ ایدن مرقوم تفنکی نوح اغا مذکور فراغ باطله مستنداً زراعت باقعه سنندن استقراض ایتدیکی مبلغ معلومه مقابل ترهین ایلش و مذکور بانقه طرفندن ده دین مستقرضک عدم ایفاسندن طولانی بالمزایده قرارداد سنک کشیده سی دردست بولنش و حالبوکه معاملات واقعه نظامنامه مخصوص ایله احکام اوقاف و مجله نك ماده مخصوصه سنه کلیاً مخالف بولنش اولدیغندن بحثله بالحاکمه مذکور بانقه نك مداخله واقعه سنک منعی و مذکور خانه قیدینک اوقاف نامه تصحیحی حقنده اقامه ایلدیکی دعوانک ، مدعی علیهمادن نوح اغانک محل اقامتی بیلنه مدیکندن علی الاصول اعلانندن صکره انک حقنده غیاباً و دیگر مدعی علیه بانک حقنده

وجاهاً مدعى عمومى حضوريله اجرا قلنان محاکمه و تدقیقات نتیجه سنده مدعابه خانه بالمزایده قرار اخیره واحاله قطعیه به اقتران ایتدیکی جهته اموال غیر منقونك دینه مقابل فروختی حقه کی نظامنامه نك اون اوچنجی ماده سی حکمجه دعواى واقع نك استماعی غیر جائز اولدیغندن اولباده کی استدعا نك ردی یولنده صادر اولان اعلام ابتدائىك عندالاستیناف تصدیقه حکم و قرار ویرلدى اكلاشلمشدر .

مستدعى تمیز طرفدن ویریلان لایحه تمیزیده مجله واحکام عمومیه اقتضاسیجه استحقاق دعواى نك هر زمان مسموع اوله جنی شبهه سز اولدینی حالد اموال غیر منقوله نك دین مقابلنده فروختی حقه کی نظامنامه نك اون اوچنجی ماده سنده محکمه جه یا کلاش معنی ویریله رك دعواى واقع نك ردینه دائر صادر اولان اعلامك عندالاستیناف تصدیق جهته کیدلسی یولسز ومغایر قانون اولدیغندن بخله اعلامك نقدی وجواب لایحه سنده اعتراضات مسروده نك غیر وارد اولدینی بیانله ردی واعلام مذکورك تصدیق طلب واستدعا اولمش وسالف الیان مطالعه نامه مؤداسی دخی لایحه تمیزیده سرد اولنان اعتراضاتك وارد وبجا ایدوکی بیانندن عبارت بولمشدر .

ایجابی مذاکره اولندقه کیفیت مدعا هر قدر بوجه مشروح حکم واعلامه ربط اولمش ایسه ده مدعى اوقاف نظارتی وکیلنك دعواسی ، معلوم الحدود بر باب خانیهی بااراده سینه بلابل تفرغ ایدن نوح اغا مذکور خانیهی معلوم المقدار مبلغ مقابلنده زراعت باققه سته ترهین ایتش ایسه ده فراغ واقع باطل اولدیغندن بوبابده کی رهنك فکیله مذکور خاننك خزینه نامه قیدنك تصحیحی طلبندن عبارت اولوب احکام عمومیه وفقیه ایجابجه مرور زمان حدینه دکین اشبو دعوانك استماعی لابدولمنسه و چونکه اموال غیر منقوله نك دینه مقابل فروختی حقه کی نظامنامه نك اون اوچنجی ماده سی معاملات اجرا شده قرار داده کشیده سته قدر . اجرایه مراجعت ایدیله رك اجرانك تأخیری حقه کی مطالبات نظر اعتباره النوب اندنصرکه النیه جنی معانسه اولسی جهته محکمه مذکورده جه بوجهت تأمل اولنه رق دعوانك فصل وحسم ایدلسی اقتضا ایدرایکن بودا رده ایضای معامله ایدلمه مسندن طولای استینافاً اعلام ابتدائىك فسخیه نتیجه حاصله یه کوره برقرار ویرلک مقتضى بولدینی حالد بوندن بالذهل بوجه محرر قرار ویرلسی یولسز ومغایر قانون اولدیغندن اصول محاکمه حقوقیه قانوننك ایکوز اتوز ایکنجی ماده سی موجبجه اعلام مذکورك نقضیه ایکوز قرق دردنجی ماده سی حکمته توفیقاً کیفیتك صور مشروحه دائره سنده بالرؤیه اعلامه ربطی ضمننده محکمه مذکورده اعاده سته ومصارف آتی تمیزی نکه ایلروده حقسز حقیقه جق طرفه عائد اولسنه ۲۰ شباط سنه ۱۳۲۸ تاریخده اکثریتله قرار ویرلدى .

محکمه تمیز دائره سی مقرراتی

محکمه تمیز جزا دائره سنده صادر اولده ۲۴ نیسانه سنه ۳۲۹ تاریخى ۵۸۹ نومرولى اعلام صور تیرر :

« اعلان مشروطیت اوزرینه توقیفخانه دن فرار ایدن متهم حقه تعقیبات قانونیه اجراسی ایچون جرم اخیرنك صورت مطلقه ده بر جرم جنائی اولسی لازم کلیر »

دکترلی سنجاغی بدایت محکمه سی جزا دائره سندن صادر اولان ۲۳ شعبان ۳۳۰ و ۲۵ تموز ۳۲۸ سنه تاریخى ویوز یتش اوچ نومرولى اعلامك تمیزاً تدقیق حقه محکمه مذکورده مدعى عمومى معاونلکندن معطی استدعنامه ایله اوراق سائر دعوی باش مدعى عمومیلک مأموریت علیه سندن ۱ جمادی الاولی سنه ۳۳۱ و ۲۶ مارت سنه ۳۲۹ تاریخى و اوچوز اون نومرولى تبلیغنامه ایله محکمه تمیز جزا دائره سنده اعطا قلنش و مذکور استدعنامه نك مدت قانونیه سی طرفنده ویرلدى لدی التدقیق اكلاشلمش اولمخله بالقبول مطالعه اولندی . اعلام مذکورك خلاصه مالى اوچوز یکر می درت سنه سی مارتنك سکنرنجی کونی طواس قضاسنك برانکومه قصبه سندن اریز قری شریفیهی قتل ایلدیکی ادعا قلنمسندن دولای جنایتله اتهام اولنان قصبه مذکورده دن حاجی ولی اوغلی اسماعیل بن حسن حسینك محکومیتنه دائر مقدما صادر اولان اعلام عندالتمیز بعض اسباب قانونیه مبنی نقض ایله اعاده قلنمسی اوزرینه اخیراً اجرا قلنان محاکمه سی نتیجه سنده جرم مذکور ۱۰ تموز سنه ۳۲۴ تاریخندن مقدم وقوعه کلش اولوب اعلان مشروطیت اوزرینه متهم مرقوم دخی عموم صره سنده توقیفخانه دن چقمش ایکن برای اخافه تشهیر سلاح ماده سندن جنجه درجه سنده برماه حبس جزاسیله محکومیتندن دولای اخیراً درست اولدینی اكلاشلمش و حقه تعقیبات قانونیه ایفاسی ایچون جرم اخیرنك جرم جنائی اولسی لازم کله چکی ده عفو قانوننك دردنجی ماده سی احکامندن بولمش اولسنه بناء مرقوم حقه تعقیبات قانونیه اجراسنه محل اولدیغه ۱۸ کانون ثانی سنه ۳۲۸ تاریخده حکم اولدیغندن عبارتدر .

سالف الذکر لایحه تمیزیده متهم مرقومك شباط سنه ۳۲۴ تاریخده در دست ایله حقه تعقیبات اجرا قلنمده اولدینی وقانونك ماقبله شمولی اوله میه جنی وموقوف بولنانلرک محاکمه سنده دوام ایدلک لازم کلوب محکمه جه مابه التطبيق اتخاذ اولنان ماده موقوف ومحبوس اولیانلره شامل اوله جنی واعلام سابقك نقضنده بوجهتک مذکور اولماسی تعقیباتك موافق قانون اولدیغه دلالت ایده چکی جهتلى محکمه جه نظر تأمله آلمیه رق تعقیبات ایفاسنه محل اولدیغه قرار ویرلسی مخالف قانون اولدیغندن بخله اعلام مذکورك نقضی استدعا اولمشدر .

تبلیغنامه ده دخی لایحه تمیزیده سرد اولنان اعتراضات مندرجات اعلامه نظراً غیر وارد اولدینی بیانیه استدعنامه مذکورده ردی طلب ایدلمشدر .

تدقیقات تمیزیه اجرا اولندقه اعلام سابقك شاهد احمد چاوش ایله محمدك استماع اولنماسندن ناشی

نقض ايله اعاده اولمسي اوزرينه جريان ايدن محاکمه اخيره ده اسباب نقضيه دائره سنده جلبلى قرار کير اولان شاهلردن محمدك وفات ايتديكى اكلاشلمقدن ناشى ديكر شاهد احمد چاوش بالجلب استماع اوله رق بو صورتله نقطه منقوضه اكمال ايديلوب انحق جرمك ۱۰ تموز سنه ۳۲۴ تاريخندن مقدم وقوعه کلى و اعلان مشروطيت اوزرينه متهم مرقومك عموم صر سنده توقيف خانه دن فرار ايتمش اولمسي جهتيله حقنده تعقيبات قانونيه اجراسى ايجون جرم اخيرينك ضرورت مطلقه ده بر جرم جنائى اولمسي لازم كله چكى عفو قانوننك دردنجى ماده سى احكامندن بولنش و مرقومك اخيراً در دستى ايسه اخافه قصديه تشهير سلاح ماده سندن جنحه درجه سنده بر ماه حبس جزاسيله محكوميتنه مبنى اولدينى لى الاستعلام مورود جوابنامه دن آكلاشلمش اولديغندن مرقوم اسماعيل حقنده اجراى تعقيباته محل اولديغنه قرار ويرلش و انقالبين دردنجى ماده موجبنه ۱۰ تموز سنه ۳۲۴ تاريخندن اول ايقاع ايديلان جنائيت افعالندن دولايي متهملر حقنده اجراى تعقيبات اوله بيلمسي بوتاريخندن اعتباراً التى سنه طرفنده بر جرم جنائى ايقاع ايتلرله مشروط اولوب متهم مرقومك جرم اخيرى ايسه جنحه درجه سنده بولنش اولمسنه و نقض واقع شاهدك عدم استماعندن دولايي اولغله مجرميت قرارينه ده مؤثر بولنديغنه كوره محكمه جه اتخاذ اولنان قرار اخير موافق اصول وقانون اولوب لايحه تميزيه محتوياتى غير وارد كورلش اولديغندن تميز استدعائنامه سنك ردينه ۳۱ مارت سنه ۳۲۹ تاريخنده متفقاً قرار ويرلدى .

محكمة تميز جزا دائره سنده صادر اولاره ۲۴ نيسانه سنه ۳۲۹ تاريخى ر ۵۹۲ نومرولى اعلام صورتيه :

« متهمه تعيين اولنان ترجمانك عدم تخلفى »

ديار بكر ولايتى استيناف محكمه سى جزا دائره سندن تنظيم و اعطا اولنان ۲۹ محرم ۳۳۱ و ۲۲ كانون اول ۳۲۸ تاريخلى و اللى طقوز نومرولى اعلام ايله اوراق متفرعه سى باش مدعى عمومىك مأموريت عليه سندن ۱۶ ربيع الاخر ۳۳۱ و ۱۲ مارت ۳۲۹ تاريخلى و قرق نومرولى تبليغنامه ايله محكمه تميز جزا دائره سنده اعطا قلمشدر .

اعلام مذكورك خلاصه مالى ديرزين قريه سيله قرأى سائر اهالىسنك اشيا و حيواناتى علناً و جبراً اخذ و غصب و ضربه عبدالرحمن قريه لى اسعد ايله اشخاص سائرهم قتل ايتدكلى ادعا قلمسندن و جرائم سائرهن طولايي متعدد مضابط اتهاميه موجبنه جنائيله اتهام اولنان اشخاصدن سليمان بن حسن تمو و عزالدین بن حاجى على و خليل حمونك اوچيوز يكرمى درت سنه سى مارتنده مديات قضاسنك طاقو و خرمة و ميديب و باسبات و عجب و قصر و حصار و منلاحي و باطوشله و حلدح قريه لرينه ديكر ريفقلىله مجتمعا و مسلحاً بالهجوم علنى جبر و زورله قرأى مذكوره اهالىسنك اموال و مواشيسنى غصب و خانه لرينى تخریب افعاله

و الجارندن سليمان ايله عزالدینك اوچيوز اون طقوز سنه سى مايسنده ضربه عبدالرحمن قريه لى اسعد و رفقاسنك قتلارنده و خليل حمونك دخى قصرلى محمد و رفقاسيله خلف صبرينك قتلارنده داخل مهاجمه اوله رق اموال و مواشى ي غصب و مرقوم خليل حمو ايله عزالدینك ديرزين قريه سنده بالهجوم يوسف بن محمد و رفقاسنى جرح و تعطيل عضو و عموم قريه اهالىسنك اموال و مواشيسنك نهب قتلارينه جراتلرى ماردین و ديار بكر محكمه لرجه بشقه بشقه بالحاً كه ثابت اوله رق مجرميتلرينه و تعيين جزا لرينك توحيديله قانون جزانك ايكوز اللى ايكنجى ماده سنده تطبيقاً سليمان بن حسن تمونك طقوز و عزالدین ايله خليل حمونك اونر سنه مدتلرله كوركه قونلرلرينه و سليماندن يكرمى و عزالدین ايله خليل حمودن اوتوز ليرا جزاى نقدى اخذينه و جرائم مذكوره نك ۱۰ تموز ۳۲۴ تاريخندن مقدم وقوعه كش اولمسي جهتيله اوله بيله دهكى عفو قانوننك بشنجى ماده سى موجبنه مجازات مذكوره لرينك نصفه تنزيله و افعال سائر مدعاها دن برائت لرينه حكم اولديغندن عبارتدر . محكوملردن خليل طرفندن و يريلوب ميان اوراقده بولنان لايحه تميزيه ده دخى جرائم مذكوره نك كنديسنه اسنادى غرضه مبنى اولديغنه و مدافعه شاهدلرينك شهادتى نظر اعتباره التاديغنه و سائرده دائر اعتراض سرديله حقنده كى حكمك نقضى استدعا قلمشدر

محكوملردن سليمان ايله عزالدین عائد اوراق حكميه نك ايريجيه محامندن دائره كوندولمسيه اولجه تدقيقات تميزيه سى اجرا اوله رق حقارنده كى حكمك تصديقه قرار ويرلديكى قيداً اكلاشلمغه يالكنز خليل حمو حقنده تدقيقات تميزيه اجرا اولندقد تليغنامه ده دخى بيان اولندينى و جهله متهم مرقوم محاکمه تركه تكلمه مقتدر اولمديغنى سويلسى اوزرينه كنديسنه ترجمان تعيين ايديلن محمد اقدى شهوده دخى ترجمانلق ايتديكى حالده ايريجيه تحليف اولنماش و اكثر محاکمته هيتتجه تبدل وقوعبولديغى حالده ضوابط سابقه نك قرأئيله تكرير محاکمه قاعده قانونيسنه رعايت ايدلماش اولمسي و تحديد مجازات قرارنامه سنده بركونا اسباب مشدده قانونيه كوستلمكسرين مرقومك اون سنه مدته كوركه قونلرله قرار ويرلمسي مخالف قانون و مستلزم نقض بولنش اولديغندن مرقومه عائد حكم مذكورك اصول محاکمات جزائيه قانوننك اوچيوز اون دردنجى ماده سنده توفيقاً نقضه و احكام قانونيه دائره سنده ايفاي معامله اولمق اوزره اوراقنك محله اعاده سنده و ايكي يوز غروش اعلام خرجنك ايلروده حقسز چيچه جق طرفدن تحصيلنه ۱۷ مارت ۳۲۹ تاريخنده متفقاً قرار ويرلدى

محكمة تميز جزا دائره سنده صادر اولاره ۲۷ نيسانه سنه ۳۲۹ تاريخى ر ۶۰۵ نومرولى اعلام صورتيه :

« قتل و تطبيق ماده »

آيدین سنجاعى بدايت محكمه سى جزا دائره سندن صادر اولان ۴ ربيع الاخر سنه ۱۳۱ و ۲۸ شباط

سنه ۳۳۸ تاریخی وایکی یوز الی بش نومرولی اعلام ایله اوراق متفرعسی باش مدعی عمومیک مأموریت علیهسندن ۱۵ جادی الاول سنه ۳۳۱ و ۹ نیشان سنه ۳۲۹ تاریخی و بش یوز اون نومرولی تبلیغنامه ایله محکمه تمیز جزا دائره سنه اعطا قلمشدر .

اعلام مذکورک خلاصه مالی اوچوز یکریمی سکر سنه سی تشرین ثانیسنک سکرنجی کیجهسی اینه آباد ناحیهسنک لکه قریهسندن یوروکلی محمد اوغلی خلیلی جرح و قتل ایلدیکی ادعا قلمسندن دولای جنایتله اتهام اولنان شکر اوغلی شهرتلی ولی اوغلی یکریمی بش یاشنده احمد و قتل مذکورک ایقاعنده آمر غیر مجبر بولندیغی ادعاسیله کذلک جنایتله اتهام اولنان جمعه اوغلی عجم محمدک جنحه مظنونلریله معاً اجرا قلنان محاکمه لری نتیجهسنده متهمان مرقوماندن احمدک متهوراً قتل مذکوره جرأتی و عجم محمدکده فعل مذکورک ایقاعنده آمر غیر مجبر اولدیغی مع القسم واقع اولان شهادت و ضبط ورقهسی و طبیب راپوری مندرجاتی و دلائل سائر ایله ثابت اولدیغندن اولوجهله مجریمتلیرینه و مرقوماندن احمدک حرکته توافقی ایدن قانون جزانک یوز یتیش دردنجی مادهسی حکمنه توفیقاً و بدایت تاریخ توقیفی اولان اوچوز اتوز سنهسی ذی الحجهسنک اون دردنجی کونندن اعتباراً اون بش و عجم محمدک دخی قانون مذکورک یوز سکسان بشنجی مادهسنه تطبیقاً و تاریخ مذکورکدن اعتباراً اوچ سنه مدته کورکه قونلرینه و جنحه مظنونلردن سلیمان و جمعه و محمدک درجات متفاوتده حبسلرینه و یوروکلی محمدک عدم مسئولیتنه و دیگر محمدک برائتنه ۲۶ شباط سنه ۳۲۸ تاریخده حکم اولدیغندن عبارتدر .

محکومان مرقومان طرفلردن مشترکاً و یریلوب میان اوراقده بولنان لایحه تمیزیده اسباب ثبوتیهنک فقدانندن و سائر نقصان تدقیقات و تحقیقاتدن بحثله اعلام مذکورک نقضی استدعا اولمشدر .
تبلیغنامه ده دخی دعوای مذکوره نك صورت جریان محاکمه سیله قانونه تطبیقی حقنده اعتراضه محل بولنه مامش و تمیز لایحهسنده اساسه متعلق سرد اولنان واحده تعلق ایلیان اعتراضات اعلام مندرجاتنه نظراً غیر وارد کورلش اولدیغندن بحثله اعلام مذکورک مرقومه عائد قسمنک تصدیقی و عجم محمدک کلنجه مرقومک فعل قتل مدعاهنک ایقاعنده آمر غیر مجبر اولمق اوزره مجریمتی تضمن ایدن حکمی اعطا امرنده قناعت محکمه یی مستلزم اولان اسباب واحوال قانونیه مجریمت قرارنامهسنده کوسترلماش و لایحه نك مرقومه متدائر قسمی مصیب بولنش اولدیغی بیانیله ده اعلام مذکورک بوجهتنک نقضی طلب اولمشدر .

اوراق دعوی مطالعه اولندقدن سوکره تدقیقات تمیزیه اجرا اولندقدن مرقوماندن احمد حقنده جریان ایدن محاکمه ایله لاحق اولان حکم موافق اصول و قانون بولندیغندن حکم مذکورک تصدیقنه و عجم محمدک کلنجه مرقومک دخی منازعلردن اولسنه و احمدک النده روولور بولندیغی کوردیکی حالده اوردیه امر و تشویق ایتدیکي صروده مرقوم احمدک روولورینی انداخت ایلمی محمددن الدینی جسارتدن ایلرو ککش بولمنسه کوره تبلیغنامه ده محمدک تعلق ایدن اعتراض بحاکم کوریه مامش ایسه ده مرقومک امریه فعل قتل میدانه

ککش اولمغله یوز سکسان دردنجی ماده نك صوکه فقرهسی بوبابده مابه التطبيق اولدیغی حالده ضرب و جرح و قطع و یا تعطیل عضو ایله امر ایدنلره مخصوص اولان یوز سکسان بشنجی مادهیه تطبیقاً تعیین مجازاتنده اصابت کوریهلهمدیگندن اعلام مذکورک مرقومه عائد جهتنک سبب مذکوره بناءً و اصول محاکمات جزائی قانوننک اوچوز اون دردنجی مادهسی حکمنه توفیقاً نقضه و احکام قانونیه دائرهسنده ایقای معامله اولمق اوزره اوراقنک اعاده سنه یوز غروش تصدیق خرجنک مرقوم احمددن و ایکی یوز غروش نقض خرجنک ایلروده حقسنر چیه جق طرفدن تحصیلنه ۱۳ نیشان سنه ۳۲۹ تاریخده متفقاً قرار ویرلدی .

حکم تمیز جزا دائرهسنده صادر اولنه ۵ مایس سنه ۳۲۹ تاریخی و ۶۶۷ نومرولی اعلام صورنیر :

« قتل و تحقیقات فیه »

اطنه ولایتی استیناف محکمهسی جزا دائرهسندن صادر اولان ۹ جادی الاول سنه ۳۳۱ و ۲ نیشان سنه ۳۲۹ تاریخی و آلتی یوز یکریمی برنومرولی اعلام ایله اوراق متفرعسی باش مدعی عمومیک مأموریت علیهسندن ۲۸ جادی الاول سنه ۳۳۱ و ۲۲ نیشان سنه ۳۲۹ تاریخی و آلتی یوز آلتیش ایکی نومرولی تبلیغنامه ایله محکمه تمیز جزا دائره سنه اعطا قلمشدر .

اعلام مذکورک خلاصه مالی اوچوز یکریمی سکر سنه سی اغستوسنک اتوز برنجی کیجهسی اطنه نك طاش چقان محلهسندن عموخانه جی یانیله ژورژتایت نیقولای جرح و قتل ایلدیکی ادعا قلمسندن دولای جنایتله اتهام اولنان علی دده محلهسندن قاسم زاده احمد افندی مخدومی شکرینک اجرا قلنان محاکمه سی نتیجهسنده متهم مرقومک مزبوریهی من غیر تعمد جرح و قتل ایلدیکی مع القسم واقع اولان شهادت و ضبط ورقهسی و طبیب راپوری مندرجاتی و دلائل سائر ایله ثابت اولدیغندن اولوجهله مجریمته و حرکته توافقی ایدن قانون جزانک یوز یتیش دردنجی مادهسی حکمنه توفیقاً بعدالتشهر اون بش سنه مدته کورکه قونلرینه ۱۸ شباط سنه ۳۲۸ تاریخده حکم اولدیغندن عبارتدر .

تبلیغنامه ده دخی مقتوله نك قبل الوفات ضبط اولنان افادهسی و متهم مرقومک شکل بیاناتی ایله صورت اخباراته کوره فعل جرح و قتل مقتوله ایله متهم طرفلردن لساناً واقع اولان ملاطفه یی معقب متهم طرفدن چیقاریلان و هرایکسی جانبندن طوتیهلرق چکشیدیرلمکده اولان روولورک بواننده پاتلامسی اوززینه حیز حصوله کلدیکی مستفاد اولسی جهتیله بوبابده تعمیقات مقتضیه اجراسیله مجریمت قرارنامهسنده جهات آفهی واقع و فعل قتل مبحوث عنک بالمنازعه متهوراً واقع اولدیغی مثبت دلائل و امارات قانونیه نك تصریحی صورتیه قرار اتخاذی لزومندن بالذهل اسباب مبسوطه نك علیهنده بولندیغی مین بعض مطالعات تمهیدیه برمنوال محرر قرار اعطاسی مخالف قانون اولدیغندن بحثله اعلام مذکورک نقضی طلب اولمشدر .

اوراق دعوی مطالعه اولندقدن سوکره تدقیقات تمیزیه اجرا اولندقدن تبلیغنامه ده محرر اعتراضات مندرجات اعلامه نظراً غیر وارد اولوب انجق تفکجی راپورنده سیاه صاپ و تیمورلی وسنط قطعه ده یاندن طولمه بش آتار روولور ایله بوکا مخصوص فشنگک بوش قووانی معاینه اولندقدن مذکور روولورله بوش فشنگک هنوز انداخت ایدلمش اولدینی اگلاشدینی کوسترلمکده ایسه ده عندالحا که درمیان ایدیلاان اخبارات و بیاناته کوره قبضه سی متهمک النده و ناملوسی مقتوله نک یدنده بولنال مذکور روولوری بوسورتله چکش مکده لرن خروس قبالی بولندینی حالده پاتلامی فنا قابل اولوب اوله میه جفنگ تفکجی اوسته لرندن تحقیق و معاینه راپورنده اوافق چایده روولورله مزبورده نک وجهنگ صول جهندن یارم ویا بر آرشون مسافه دن یناغندن اورلمش اولدینی محرر بولمنسه نظراً بویه بر روولورک ناملوسی مقتولک یدنده ایکن تضاء پاتلامش اولدینی صورتده مقتوله نک النده بر اثر بر اقوب بر اقامش اولدیغنگ دخی معاینه یی اجرا ایدن طیبیدن استیفاص صورتیه هرایکی جهت حقننه تدقیقات فیه نک تعمیق لزومندن ذهول ایدلمش اولدیغندن اعلام مذکورک اصول محاکات جزائییه قانوننگ اوچ یوز اون دردنجی ماده سی حکمنه توفیقاً نقضنه واحکام قانونیه دأرئیه سندیه ایفای معامله اولنق اوزره اوراقنگ محله اعاده سنه وایکی یوز غروش اعلام خرجنگ ایلروده حقسنر حقیقه جق طرفدن تحصیلنه ۲۸ نیشان سنه ۳۲۸ تاریخنده اکثریتله قرار ویرلدی .

محکمہ تمیز جزا دأرئیه صادر اولده ۸ مارت سنه ۳۲۹ تاریخ و ۷۴۲ نومرلی اعلام صورتمیر :

« تطبیق جرا »

کربلا سنجاغی بدایت محکمه سی جزا دأرئیه سندن صادر اولان ۲۸ صفر سنه ۳۳۱ و ۲۳ کانون ثانی سنه ۳۲۸ تاریخلی و اوچ یوز او توز بر نومرولو اعلامک تمیزاً تدقیقی حقننه محکمه مذکوره مدعی عمومی معاونلکی ایله محکوم علیهما غافل و حسین طرفلرندن معطی ایکی قطعه استدعنامه و لوایح تمیزیه ایله اوراق متقرعه سی باش مدعی عمومیلک مأموریت علیه سنگ نقض حکم ورد استدعا طلبی حاوی ۲۰ جاذی الاول سنه ۳۳۱ و ۱۴ نیشان سنه ۳۲۹ تاریخلی و بشیوز التمش نومرولو تبلیغنامه سیله محکمه تمیز جزا دأرئیه سنه اعطا قلمش و مذکور استدعنامه لرن مدت قانونیه سی ظرفنده ویرلیدی مرقومان غافل و حسن طرفلرندن شرائط تمیزیه نک ایفا ایدلیدی لیدی التدقیق اگلاشمش اولغله بالقبول اوراق موجوده مطالعه اولندی .

اعلام مذکورک خلاصه مندرجاتی : تبدیل نام ایله شهادت کاذبه ده بولندینی ادعاسیله جنایتله متهم کربلانک ابوصندیمد قریه سندن حسین بن دهش و مرقوم حقننه معرفلک ایتمک صورتیه ساخته کارلقده بولندقلری ادعاسیله کذلک جنایتله اتهام اولنان قریه مذکورده دن غافل بن مایع و حسن بن سودینک اجرا

قلمان محاکمه علیه لری نتیجه سندن متهمون مرقوموندن حسن سودینک دأرئیه استنطاقدن شاهد صفتیه صادق بن غانم نامنه ویریلان جلب مذکره سنی مخاطبیه ویرمیوب حسین بن دهشه ویردیکی واولنان شبهه اوزرینه سؤال اولدیغنده مرقوم حسن ایله غافلک مرقوم حسین صادق بن غانم اولق اوزره ده خبر ویردقلری ثابت اولدیغندن مرقومان حسن ایله غافلک جنحه ایله فاعلیتیرینه و قانون جزانک یوزاللی بشنجی ماده سنه تطبیقاً برر یجق سنه مدته حبسلیرینه و دیگر متهم حسین بن دهشک برائتیه ۲ کانون ثانی سنه ۳۲۸ تاریخنده حکم اولدیغندن عبارتدر .

محکومان مرقومان طرفلرندن مشترکاً ویریلان لایحه تمیزیه مفادی دخی : شاهد صادق نامنه اصدار اولنان جلبنامه یی کندیلرینک اوقور یازار اولماملری جهتیله مرقوم حسین بن دهشه سهوا ویردقلرندن و مرقومک دأرئیه استنطاقه سهوا کیدرک دعوی حقننه عدم معلومات بیان ایتدیگندن و سائرده دن بحثله اعلام مذکورک کندیلرینه عائد جهتنک نقضی استدعاسی محتویدر .

ومدعی عمومی معاونلکنک لایحه سندن دخی : متهملرک افعال مدعا بهایه مجاسرتلری ثابت اولمش ایکن بولردن حسین بن دهشک برائتیه قرار ویرلیدی و غافل و حسنک جرملرینک جنحه درجه سنه تنزیلی مخالف قانون اولدینی بیانیله اعلام مذکورک نقضی استدعا اولمشدر .

تدقیقات تمیزیه اجرا اولندقدن ذکر اولنان تبلیغنامه ده دخی بیان اولندینی وجهله مدعی عمومی معاونلکنک لایحه تمیزیه سی محتویاتی مندرجات اعلامه نظراً غیر وارد اولوب انجق محکوم علیهما غافل و حسنک فعللری مرقوم حسین بن دهش حقننه خلاف حقیقت اوله رق معرفلک ایتمکدن عبارت اولمنسه کوره اوراق اوزرنده ساخته کارلق ایدنلره مخصوص اولان ماده قانونیه تطبیق جزاده اصابت قانونیه کوریه مامش و مرقومانه عائد لایحه محتویاتی بوسورتله وارد و نقض حکمی مستلزم بولمش اولدیغندن اصول محاکات جزائییه قانوننگ اوچ یوز اون دردنجی ماده سنه توفیقاً اعلام مذکورک مرقومان غافل و حسن عائد جنحه جهتنک نقضنه واحکام قانونیه دأرئیه سندیه ایفای معامله اولنق اوزره اوراقنگ محله و محلی مال صندیغه تودیع اولدینی اگلاشیلان بشردن اون لیرا تمیز جزای تقدیسنگ مرقومانه اعاده سنه وایکی یوز غروش نقض خرجنگ ایلریده حقسنر حقیقه جق طرفدن تحصیلنه و مدعی عمومی معاونلکنک تمیز استدعنامه سنگ ردینه ۲۱ نیشان سنه ۳۲۹ تاریخنده متفقاً قرار ویرلیدی .

محكمة نيز استعرا داره سنده

محكمة نيز استعرا داره سنده صادر اولاره ٢ نيسانه سنه ٣٢٩ تاريخي ٢٧٧٧ نومردلي اعلام صورتيه:

« ضبط ورقه لرینك حكمه عدم كفايتي حالده قاجيلق ادعاسنك اخبارات و دلائل سائر ايله اثباتي مجازدر »

عورتحصار قضايي بدايت محكمه سي جزا داره سندن تنظيم واعطا قلنان ١٤ تموز سنه ٣٢٨ تاريخ والتمش سكر نومردلي اعلامك تميزاً تدقيق طلبني حاوي محلي رزي اداره سي جانبندن معطي استدعا نامه ايله اوراق متفرعه سي باش مدعي عموميك مأموريت عليه سندن با تبليغ نامه محكمه تميز استدعا داره سنده توديع اولمغله ولدي التدقيق مذكور استدعا نامه نك مدت معينه قانونيه سي ظرفده اعطا و شرائط لازمه سائر سنده دخی ایفا قلنديني آكلاشلمغله بالقبول تدقيقات تميزيه اجراسنه ابتدار ايدلي .

اعلام مذكورك خلاصه مالى ينده سكسان سكر كيلو يپراق قچاق توتون دردست ايدليكي ادعاسيله مظنون عليه اولان اسكندر بن عثمانك فعل مذكور مجاسرتي حقه تنظيم قلنان ضبط ورقه سي اصولنه توفيق ايدليكي كبي استماع قلنان شهوددن خورشيد و متره دن ماعداسي رزي داره سنده مستخدم داره نك اجير خاص و طرفلرندن دردست ايديله جك توتونلردن كندولرينه مكافات اعطا اولمق صورتيله منفعتدار بولملى حسيله وقوعبولان شهادتلى قانوناً معتبر اوله ميه جنى و خورشيدك شهادتي ايسه جرمدن غيري بولملى و متره نك ده عدم معلومات بيان ايلسي جهتيه مظنون مرقومك حيوانه اركاب ايدرك توتون قاچرديني ثابت اوله مديني كبي قساعت كامله يي تأمين ايدرك بر جهته موجود بولمديغندن بحثله برائته و دردست ايديلوب رزي اداره سنده بولنان حيوانك دخی صاحبه اعاده سنده قرار و يرليكني متضمندر .

لايحه تميزيه ده مظنون مرقومك فعل مذكور مجاسرتي اولبابده تنظيم قلنان ضبط ورقه سنده امضالري بولنان قوجيلرك اخباراتيله ثابت اولديني حالده محكمه مذكور جه بوراسي نظر دقه آلتقسزين برمنوال محرر قرار و يرلمسي مغاير قانون ايدوكندن بحثله سالف الذكر اعلامك نقضي استدعا ايدليكي كبي تبليغ نامه ده دخی لايحه تميزيه ده درميان اولنان اعتراضاتك اعلام ميزه مندرجاتنه نظراً غير وارد اولديني بيانيله تميز استدعا نامه سنده ردی لزومي كوسترلمشدر .

ايجابى لى المذاكره رزي نظامنامه سنده التمش برنجي ماده سي تعريفاتنه غير موافق صورتده تنظيم قلنمش اولان ضبط ورقه لرینك حكمه عدم كفايتي حالده قاجيلق ادعاسنك اخبارات و دلائل سائر ايله اثباتي مجاز بولمش و محكمه محليه ده رزي اداره سي وكيلى جانبندن مظنون اسكندر ك شو يولده وقوعبولان حركتي مثبت اولمق اوزره ابراز ايديلوب شكل تنظيمي اعتباريله شايد قبول كوريله ميان ضبط ورقه سي

زيرنده امضالري بولنانلرك اولبابده كي تعليماتك قرقچي ماده سنده جوازي داره سنده جلب و افاده لرينه مراجعت ايدلمش اولديني حالده شو صورتله جريان ايدن تدقيقات نتيجه سنده قوجيلرك رزي اداره سنده اجير خاص و تحصيل اوله جق جزاي تقديدن منفعتدار اولدقلى يولنده و نظامنامه مخصوص ايله تعليمات مذكوره احكامنه مخالف صورتده مطالعات سرديله اخبارات واقعه نك تعليلي جهته كيدلمش و شو مطالعات طولايسيه رزي جزاي تقديرلرينك ضبط ورقه لري و قوجيلرك اخباراتي ايله مرتبه ثبوته ايصالي كيفيتك عدم جوازي كوستريه رك مظنونك بو اسبابه بناء برائته و على الخصوص مدعابه توتونلره دردست ايديلوب ضبط و مصادره سي ذكر اولنان نظامنامه احكامي ايجابندن بولنان حيوانك دخی مظنونه اعاده سنده قرار و يرلمسي يولمسي و مغاير اصول و قانون اولوب لايحه تميزيه مؤداسي وارد و بجا كورنمش ايدوكندن اصول محاكات جزايه قانونك اوچيوز اون دردنجي و اوچيوز اون طقوزنجي ماده لري منظوقجه اعلام مذكورك اسباب محرره بناء تقضيله احكام قانونيه داره سنده ايفاي معامله اولمق اوزره اوراقك محله و تميز جزاي تقديسي اوله رق محلي مال صندوقه تسليم ايديلان بش ايرانك دخی اصول مذكورك اوچيوز قرق اوچنجي ماده سي موجبجه مستدعي اداره مذكوره اعاده سنده و ايكوز غروش اعلام خرجك تعرفه و تعليمات مخصوصه سي حكمه توفيقاً ايلورده حقير چيحه جق طرفدن استيفاسنه ٦ مارت سنه ٣٢٩ تاريخنه اكرتيله قرار و يرلي .

انجمن عدليه مقراني

انجمن عدليه صادر اولاره ١٢ مابسي سنه ٣٢٩ تاريخي ٢٩١ نومردلي قرار صورتيه:

« اعشار نظامنامه سنده كي ملتزمين ايله كئلاسي ذتلرينك بلا حكم تحصيلنه دائر »

امور حقوقيه مديريت بهيه سنده ٢ مارت سنه ٣٢٩ تاريخي مذكره سي اوزرينه حواله بيوريلان درسعادت استيناف مدعي عموميك سنده ٢٠ شباط سنه ٣٢٨ تاريخي تذكره سي مطالعه و تدقيق اولندي . تذكره مذكوره مالى ديون عموميه اداره سنده كوچك چكمجه كولى سيد سمك ملتزمي جلال بك ذمتده آلاچني اولان مبالغك تأمين تحصيلي ايجون قارشيلق اوله رق ارئه ايديلن اجاره مؤجله لى يدى قطعه عرصه نك اعشار نظامنامه سنده توفيقاً بالمزايدة احاله قطعيه سي اجرا و كفلاذن برينك وفاتي آكلاشيله رق على الاصول ورثه سنده اخبارنامه كوندولمسي اوزرينه اداره مذكوره دن اعشار التزام ايديلوب استيجار

وقوع بولدیغی وکولک صاحب حقیقلری ظهور ایدرک الیوم تصرف دعواسی رؤیت ایدلمکده اولدیغی بیان ایدلایکندن وانجمن عدلیه نك ۲۵ مارت سنه ۳۱۵ تاریخلی قرارنده مدیونك وفاتنده ورثه نك تأدیة دیندن استنکاف ایتیمه قارشى یکیدن حکم استحصالی لزومی و ۲۱ حزیران سنه ۳۱۹ تاریخلی قرارنده دخى كفالة مدیون بولنانلر حقنده جریان ایدن معامله تحصيلیه نك بونلرک ورثه سی حقنده دخى اجرا ایدله جکی کوسترلمش ایدوکندن بالبحث بروجہ معروض کفیلک وفاتنه و مذکور کولک متصرفی حقنده دعوی تحذات ایتیمه نظرآ مدیون وکفلانك رضاسنه باقلمقسزین معامله فراغیه نك اجرا ایدیلوب ایدایه جکندن مقررى کوی بدایت محکمه سی ریاستنجه حاصل اولان ترده مبنی ایجابنك انجمنجه تذکری لزومی مبیندر .

ملترمین ایله کفلاسی ذمتلرینك بلا حکم تحصيلی مبین اولان اعشار نظامنامه سنده وفات وقوعنده اولنه جق معامله یه دائر برقید وصراحت اولیوب بواصول مصدق سنداته مربوط اولان مطلوبات خزینهنك تأمین سرعت تحصيلی مقصدینه مستند و ملترمین ایله کفلاسنك بالذات محافظه ومدافعه حقوق ایدیلجه جکلری زمانه منحصر اولمق طبیعی ضروری بولندیغندن بعدالوفات ورثه نك بالاخیار تأدیة دیندن استنکاف ایتیمه قارشى محکمه عانده سی حضورنده اقامه دعوی ایله ورثه ویا ترکه نك محکومیتى متضمن حکم استحصالی لازم کله جکی و التزام ایدیلن ویا استیجار اولنان کول حقنده دیون عمومیه ایله مستحق بیننده تحذات ایدن تصرف دعواسی حقوق عقد عاقده عانده اوله جنى جهته مدیونك ایشای دیندن امتناعی موجب اوله میه جغندن معامله اجرایه نك اکاکوره ابقا و اکالی لارم کاور ايسه ده اجرای ایجابی منوط رأى سامی جناب نظارتینهایریدر

انجمن عدلیه صادر اولان ۱ نیسانه ۳۲۹ تاریخلی و ۵ نومرولی قرار صورتیر :

« دعواسندن حقلى چیقان طرف مصارف محاکمه یی خصمندن طلب و اخذنه قانونا صلاحیتدار بولندیغنه بناءً مدعیلرک بوبایدکی اعلامی ماصیه ارأه و تحقیق دیون صره سنده دیون مثبتندن اولمق اوزره قیدینی طلب ایتلری لازمدر »

احمد خالد و سائر مهملر و امضالریله اعطا قلنان مربوط عرفحال ایله امور حقوقیه مدیریت بهیه سنك ۱۱ مارت سنه ۳۲۹ تاریخلی مذکره سی مطالعه و تدقیق اولندی .

مذکور عرفحال مالى مصطفى ذهنی افندی علیه درسعادت تجارت بحیره محکمه سنده اقامه اولنان افلاس دعواسی اوزرینه محکمه مذکور افلاس حکمی اعطاسندن امتناع ایتیمه مبنی استینافه مراجعت ایتدکلرندن و محکمه استینافه افلاس مسئله سی تدقیق ایدیلهرک بلا طلب بر مبلغ ایله حکم ایدلمسی حسیله طلبلرینه موافق اولمایان اشبو حکمی دخى تمیز ایچون اعلام استینافی خرجی اوله رق سکر بیک یدی یوز کسور غروش تأدیة ایتشلر سده محکمه تمیزجه بلا طلب حکم نقطه سندن اعلام مذکور نقض ایدلایکندن بالبحث نقض واقعه مرفوع اولان سالف العرض اعلام استینافیدن دولایى آلان خرجك کندیلرینه اعاده سی استدعاسنی مبین و مذکور عرفحال ظهیرینه استیناف حقوق محکمه سندن یازیلان رکنار دخى مستدعیلرد

طرفندن وقوع بولان مراجعت اوزرینه کیفیت هیئت محکمه جه بالتذکر آلان خرج محکمه جه اعطا اولنان بر حکم اوزرینه ویریلان اعلام استینافییه مستند اولسنه و اعلام مذکورک نقضی حالتده اولجه اخذ اولنان خرجك اعاده اولنه جغه دائر صراحت قانونیه بولندیغی کبی دعواى واقعه محکمه تمیزك نقض قرارینه اتباعاً بدایت محکمه سنده اعاده ایدلمش ایدوکنه و نتیجه دعواده حقسز حقیقه جق اولان طرفك اول و آخر وقوع بولان مصارف محاکمه یی تأدییه مجبوری درکار اولدیغنه بناءً خرج مذکورک اعاده سی غیر جائز ایدوکنه فرار ویرلایکنى متضمن بولمشدر .

ایجابی لدی المذاکره مومى الیه مصطفى ذهنی افندیك حال افلاسه وضعنه حکم اعطاسی طلبیه واقعه اولان دعوی نقض اوزرینه مدعیلرک لهنه اوله رق نتیجه لشمش اولسنه و دعواسنده حقلى چیقان طرف مصارف محاکمه یی خصمندن طلب و اخذنه قانوناً صلاحیتدار بولندیغنه بناءً مدعیلرک بوبایدکی اعلامی ماصیه ارأه و تحقیق دیون صره سنده دیون مثبتندن اولمق اوزره قیدینی طلب ایتلری لازم کلوب براعلامك نقضی حالتده اولجه اخذ اولنان خرجك اعاده سی ایجاب ایتیه جکندن کیفیتك اولوجهله مستدعیلره تفهیمی لزومی تذکر قلندی .

انجمن عدلیه صادر اولان ۲ نیسانه ۳۲۹ تاریخلی و ۱۳۳ نومرولی قرار صورتیر :

« اوقاف نظارتنه عانده املاک تبدلات اجاره سنك دخى اموال امیره نك حیزدن مصونیتی حقنده کی قاعده قانونیه تبعاً حیز ایدیلهمامسی طبیعیدر »

اعلامات شرعیه اجرا دائره سنك مربوط مذکره سیله امور حقوقیه مدیریت بهیه سنك مطالعه نامه سی تدقیق اولندی .

مذکره مذکور مالى قلنج علی پاشا وقفی متولیدی حسن افندیك تولیت مذکوریه بر موجب شرط واقف مخصوص یومی یکریمی درهمك بهر درهمی ایکی غروش یکریمی اوچ پاره دن یومی آلتش درت غروش اوتوز پاره نك تصحیحاً برات عالییه درجیله تبدیلاً نامه برات عالی اعطاسنی متضمن اوقاف نظارتی علیه محکمه اوقافندن استحصالی ایدلیکی اعلامه مستنداً مطلوبی اولان مبالغ معلومه ایله ایشلیه جک یومیه نك تأمین سوبیه سی ایچون نظارت مشارالیه عانده املاک بدلات اجاره سنك حیزى طلب واستدعا قلشمش اولدیغندن بحث ایله بومثلورقه یه واداره دولتك تأمین خصوصاته متدائر اولمایان وطوغریدن طوغریه صفت دولته تعلق ایتمین بدل اجاراتك حیزنده مانع قانونی اولمامله برابر کیفیتك بر کرده انجمنجه بالتذکر نتیجه سنك اشعارى خصوصى متضمن و مدیریت مومى الیه نك مطالعه سی دخى اموال امیره نك حیزدن مصونیتی حقنده کی قید مطلق قانونییه نظرآ نه ایشلمش ونده ایشلیه جک یومیله ر ایچون نظارت مشارالیه عانده علی الاطلاق املاک بدل ایجارلرینك حیزى رهین جواز اوله میه جنى درکار بولندیغی کبی مطلوبات مذکورنك کسب معیجلیت ایدن مقدارینه تقابل

ایتمک و هزینه اوقافه عائد اقسامی بالتدقیق استتبا ایدمک صورتیه یا لکز وقف مزبوره ملحق املاک بدل ایجارلرینک فضلہ سی اوزرینہ حجز وضعی ده شایان تأمل بولنش اولدیغنی میبندر .

ایجابی لدی التذکر ۲۶ مارت سنہ ۳۲۹ تاریخندہ انجمندن تقدیم اولنوب تصویب عالیٰ نظارتیناہیلرینہ اقتراان ایدن مذکرده دخی عرض و بیان قلندیغنی وجهله مطلوبات و قفیه نک دیون امیریہ دن و اموال اوقافک اموال بیت المالدن فرقی اولمایوب هر ایکسینک نفع و ضرری عامیہ عائد و راجع بولمنسہ مبنی اوقاف نظارتہ عائد املاک بدلات ایجاره سنک دخی اموال امیریہ نک حجزدن مصونیتی حقندہ کی قاعدہ قانونیہ تبعا حجز ایدیلہ مہ مسی طبعی اولدیغندن دائرہ مذکورہ اولوجهله تبلیغ کیفیت اولنسی اکثریتله تذکر قلنمش ایسہ ده اجرای ایجابی منوط رأی سامی نظارتیناہیلریدر .

محکمہ تمیز حقوق دائرہ سنجه تدقیقاتی نتیجہ پذیر اولان دعاوی اعلاماتک لیستہ سی

(مابعد)

اوراق نومروسی	اسامی محاکم	مميز	مميز عليه	تاریخ قرار	نوع قرار
۲۸ ۳۵۹۴	مرزيفون بدايت	قصار اغا	یانوس	۶ مارت سنہ ۱۳۲۹	تصديق
۲۸ ۳۳۹۰	حلب تجارت	عبدالسلام کنعان	الیاس طونجی افندی	»	»
۲۸ ۳۶۱۱	کوتاهیه استیناف	عثمان افندی	زہرا خانم وسائرہ	»	تقص
۲۸ ۳۵۹۶	صاروخان بدايت	محمد	خلیل وسائرہ	»	»
۲۷ ۳۳۹۲	حلب استیناف	سقری حمض افندی	حواجه قسطاکی اکوب	»	»
۲۸ ۲۹۸۹	جانیک استیناف	مصطفی افندی	حمید افندی ورثہ سی	۷ مارت سنہ منہ	»
۲۹ ۸	مرسین بدايت	محمود اغا	فیضاه	»	تصديق
۲۹ ۳۰	اسپارته بدايت	سینکر قومپانباسی	حسن ولطفی افندی	»	رد

اوراق نومروسی	اسامی محاکم	مميز	مميز عليه	تاریخ قرار	نوع قرار
۲۸ ۳۵۸۵	درسعادت استیناف	حسین حسنی افندی	قره سقوین یاسان شرکتی	۷ مارت سنہ ۱۳۲۹	تصديق
۲۸ ۳۰۴۴	موصل استیناف	یاسین افندی	مریم افندی	»	تقص
۲۸ ۳۳۰۱	اسپارته بدايت	حاجی حافظ محمد افندی	حاجی محمد	»	تصديق
۲۹ ۱۱	ارکلی بدايت	محمد و علی بککر	حاجی محمد	»	رد
۲۹ ۱۴	صومه بدايت	اسماعیل	حمیدہ	»	رد
۲۹ ۲۴	قره مان بدايت	مصطفی و رفقاسی	حاجی مصطفی	۹ مارت سنہ منہ	تصديق
۲۹ ۳۲	قیصری بدايت	درویش	حاجی محمد	»	تقص
۲۹ ۲۳	طربزون استیناف	زہرا خانم	حاجی صالح اغا	»	»
۲۸ ۳۵۸۴	درسعادت ایکنجی حقوق	راشد افندی	فاطمہ ناجیہ خانم	»	رد
۲۹ ۶	کیوه بدايت	احسابت	قرہ بت اغا	»	تقص
۲۹ ۲۰	کرکوک بدايت	شیخ عبدالسلام	شیخ عبید	»	تصديق
۲۸ ۲۹۲۷	قسطمونی استیناف	کامل و طاهر	خیریہ	»	»
۲۸ ۳۴۶۷	بروسہ بدايت	حسنی	محمد اغا	»	»
۲۸ ۳۶۲۹	قارص بدايت	حاجی محمد	وحی امینہ	»	تقص
۲۸ ۲۹۱۸	ارکلی بدايت	عمر افندی	بلدیہ دائرہ سی	»	»
۲۸ ۳۵۱۶	تصحیح قرار	علی رشاد بک	مالیہ حزینہ سی	»	»
۲۹ ۱۲	الاشهر بدايت	حافظہ خاتون	یورکی	»	»
۲۸ ۳۶۰۲	معموره العزیز بدايت	محمد توفیق افندی	سعید افندی	»	» قسماً تقض قسماً تصديق

نوع قرار	تاریخ قرار	میز	میز علیہ	اسامی محاکم	ازراق	نومروسی
تصدیق		۲۹	آچه اباد بدایت	حاجی محمد	اطناش	۲۲
		۲۹	قرق اجاج بدایت	نیقولا	اسماعیل حق افندی	۳۸
		۲۹	قونیه بدایت	احمد نجاتی افندی	حاجی محمد اغا	۴۰
		۲۹	جانیک استیناف	یا تقو	انستاسیه	۱۸
		۲۹	کملیک بدایت	کامل افندی	علی بک	۱۹
		۲۸	معموره العزیز استیناف	قهرمان وحضر	سعید اغا	۲۷۲۰
(مابعد وار)						



قانون غیر منقولہ

اموال غیر منقولہ نك تصرفہ عائد مواد قانونیہ

هر دولت و حکومت عصره و مزاج اهالی به موافق صورتده تنظیم اولنان قوانین ایله اداره اولنور .
دول اسلامیه نك قانون مؤبدی شریعت غرا و شارع تعالی و تقدسك شریعتی بشرک سعادت دینویه
واخرویه سنی کافل و ضامن بولندی بی امرجلی و آشکار بولنش ایدو کندن مسلمانلر عصر آ بعد عصر بومقدس
قانونی حرز جان ایدو نك بوندن انحراف ایتمامشیر ایدی .

شریعت مقدسه من ، آیات جلیله و احادیث نبویه موجود اولان حقوق عالیه و مقدسه دن بالاستنباط
اوج یوز میلیون نفوسلی برملته ظهور ایدن اکبر علمانك یالکنز تحری حقیقت و عرض معرفت دکل ،
اجر آخرت ایچون اقدامات فوق العاده صرف ایدو نك حیرت بخش عقول اوله جق صورتده توسیع و اسباب
موجبه عالیه و حکمیات جلیله سرد و بیانیله مسائل مهمه بی تفریع ایتدکری بردریای معرفتدر .
شریعتدن التقاط اوله جق قوانین ، عدالتجه و ایجاب وقت و حاله مطابقتجه دول متمنده موجود
ومرعی بولنان قوانین و نظاماتك جمله سنه مرجع اوله جغه شبهه یوقدر .

شریعت مقدسه ، ابنای بشرک نام الهیه اوله رق بالجمله حقوقی تعیین و بناء علیه اطاعت عمومیه بی
مادی و معنوی قوی بر صورتله تأمین و میلیونلر ایله اسلاملری بوداثره نجاتده تطمین ایلدیکنه کوره احکام
عمومیه شرعیه دن بشقه مأخذ آرانلماق لازم کلور .

المزده شریعت کبی مدنیتك هر درلو احتیاجاتی ایفایه کافی بر عطیه الهیه و عالم اسلامیتك مابه الافتخار
ونجاتی بولنان بر موهبه ربانیه موجود و امر عدالتك قانون شرعی به تابع اولمسی دولت علیه و خلافت
اسلامیه نك اک برنجی اسباب نجات و تعالی سندن معدود ایکن بشقه حقوق ملکمزده جای قبول اوله مامق
لازم کلوردی .

قدمای رجال دولت غوامض احکام شرعیه به کسب اطلاع و معرفت ایتش اولسه لردی بر طاقم حقوق
غریبه بی ترجمه صورتیه ملکمزده ادخاله شتابان اولقندن اجتناب و صکره کلنلرده بونلری تقلید ایلکدن
هر حالده احتراز ایدرلردی .

شریعت مسعودیه توسل و متابعتك نتیجه سعادت توأمی اوله رق بوکا کالیه رعایتکار اولان حکومت اسلامیہ شان و شوکتجه و اعتبار و حیثیجه درجه قصوایه ارتقا ایلشیر ایکن بالعکس بوا حکام مقدسیه تجاوز ایلیان و شرعه رعایتکار بولنمیان حکومت اسلامیہ دوچار خیبت و خسران و انواع مصائبده پویان اوله رق نهایت الامر حکومتلری پریشان ویرلینه اعدای بی امان قائم اولمشدر .

دولت علیه ، زمان تأسیسندن اعتباراً درت عصر قدر مدت ، شریعت مطهریه مطاوعتکار قلمش و امور مهمه سنی و حتی حرب و صلحی دخی علمای اتقا اتسام حضراتك احکام فقهیه دائره سنده واقع اولان ارشادات ایله حرکت ایلکده بولنشدی . بوسبیله نائل نصرت الهیه اوله رق حکومت متجاوزیه تترتمش وویانه شهرینی بیله تهدید ایتمشیدی .

صکره لری علمانك اهالی و احوال سائر سبیله نصوص قاطعیه مخالف قوانین و نظامات وضعنه قدر جرأتلر میدان کله رك بویولده کی قوانین و نظامات تکثر ایتدکجه خیبت و خسرانلر توالی ایتدی . بوکون عالم مدنیتده علم حقوقده وسعت پیدا ایدن فرانسه در . حالبوکه بونك اصلی فقه شافعیدر . ناپولیون مصره مستولی اولدینی زمان مسلمانلرك قانونی ایش دیه برفقه شافعی بی الده ایش و ترجمه ایتدیره رك قانون اتخاذ ایلشدر .

حال بویله ایکن حقایق عالیه شرعیه و قوفدن مجرد اولق نقیصه عظیمه سنده بولنان بعض اشخاص بالخاصه شوکونلرده شرع عالینك عدوا کبری اولدقلرینی اثبات ایده جک صورتده شریعت مطهریه تجاوز ایلک جرأت و جسارتنده بولنه رق کندیلرینی اوچیوز میلیونلق برملت معظمه نظرند خجیل و شرمسار و بدنام و ملعون ایلورلر .

کندی آبا و اجدادینك حرز جان ایدندکلی شریعت مقدسیه اوراق مطبوعه واسطه سیله بودرجه نشریات خیانتکارانده بولنملری جهل مرکبلرینه حمل ایدیله مز . بعض مفسدینك آمال رذیله لرینی ترویج ایچون انتفاعات خسیسه مقابلنده وجدانلرینی صائمش اولدقلرینه حکم ایتک ضروریدر . بو وجدانسزلر نه قدر یاغاره ایتسه لر حقوق مقدسه عالیه اسلامییه بر ذره نقیصه ایراث ایده مزلر .

دولت قوانین ایله اداره اولنه جنی بیان ایدلشیدی .

بوقوانین ایکی قسمدر .

۱ — قوانین عمومی .

۲ — قوانین خصوصی .

قوانین خصوصی یالکمز مسائل خصوصیه ده حکمران اولدینی حالد قوانین عمومی بویله دکدر .

قوانین عمومیه تعیری دلالت ایتدیکی اوزره بونلر کافه مسائل حقوقیه ده نافذ الحکمدر . یعنی قوانین خصوصی نك احکامی مرعی اولدینی مواضعه خصوصی قانونلرده صراحت بولنمیان مسائلده قوانین عمومیه دن استمداد اولنور .

قوانین عمومییه غریبون ، حقوق مدنیه اطلاق ایدرلر . بزده حقوق مدنیه بی مجله احکام عدلیه تشکیل ایدیور .

قوانین خصوصییه دن بریده بوقانوندر .

قانون خصوصی نك ساکت اولدینی برده قانون عمومیدن استمداد اولنه رق آکا کوره قرار اتخاذ اولنور . مثلاً اولجه کورمدیکی اموال غیر منقولیه یعنی اراضی امیرییه و موقوفه بی ویا مستغلات و قفیه بی تفرغ ایدن کیسه ایچون خیار رؤیتك ثبوتی حقنده قانون خصوصییه صراحت موجود اولمديغندن قانون عمومییه بالمرجع حل مسئله ایدلک لازم کلور . وبونلرك فراغ و تفرغی ایجار واستیجار اولمغله اجاره ده خیار رؤیت ثابت اولدینی کبی بونده دخی خیار مذکور ثابت اولور دیه حکم ویریرز .

ماده ۱ اراضی امیرییه و موقوفه نك تصرفه دائر بالجله معاملات منحصر آ دفتر خاقانی اداره لرنده اجرا و متصرفلرینه سند خاقانی اعطا اولنور .

سندسز تصرف ممنوع اولدینی کبی قانون جدید موجبجه تحریر و تحدید اولنان محللرده سند خاقانی ابراز ایدلیان لرلر ایچون محاکم شرعیه و نظامیه ده دعوی استماعی و دوائر حکومتده برکونه معامله اجرایی ممنوعدر . بو حکم هر درلو املاک ایله اوقاف مضبوطه و ملحقه و مستثنایه مربوط مسققات و مستغلاتده جاریدر . آنجق مستثنی اوقافه مربوط محللر حقنده اجرا قلنه جق معاملاتدن آنان خرچلر تماماً وقفلری جانبیه ایفا و هر آی بادر معلومات اعطا قلنه جقدر . وشمیدی یه قدر و قفلری نزدنده بولندی ریلان مسققات و مستغلات دفترلرندن برر نسخه سیده دفتر خاقانی اداره لرینه تسلیم ایدیله جکدر .

شرح : بو ماده ده اموال غیر منقوله نك آلتی نوعی تعداد اولنه رق جمله سنك تصرفه دائر اولان کافه معاملاتی دفتر خاقانی اداره لرنده اجرا اولنه جنی بیان اولنیور .

بو ماده نك تشریحی صره سنده اموال غیر منقوله نك تقسیمات و تعریقاتی بیان و بعض احکامی دخی ذکر واتیان ایتک دخی اقتضا ایدر .

اراضی ، ارضك جمعی اولوب جمع مذکور غیر قیاسی ایسه ده لسان ترکیده بر وجه محرر مذکور و مستعمل و مأنوس اولدیغندن بوقانونده دخی اوله جه استعمال اولمشدر .

ارض ، همزه نك فتحی و رانك سکونی ایله اولوب مفردی ارضه اولق لازم کلور سه ده ارضه لفظی مسموع و مستعمل دکدر .

ارضك جمع قیاسی همزه نك فتحی و رانك سکونی ایله ارضات اولوب صکره تا حذف ایدیله رك آکا عوض اولق اوزره واو ونون کتیریلوب فتحین ایله ارضون دنیلدی .

شرع شریف احکامنجه اراضی امیرییه و موقوفه نك رقبه سی بیت الماله عأددر . یعنی بر کیسه کندی مال و ملکنه و شو قدر غروشنه نصل مالک و صاحب و آنده تصرفه مقتدر ایسه بیت المال دخی بو اراضیه

اويله جه مالکدر . وکيفيت تصرفي وکيل عام بولنان پادشاهه عايددر . تصرفده منفعت ومصاحبت عامه بولمق شرطيله سلطان حضرتلري بواراضيده تصرف ايدوبيلير . بناءً عليه صورت تصرف وانتقالی حقنده واحکام متفرعه سنده مصاحبت عامه يه مبنی اراده سنيه حضرت پادشاهی نه مرکزده شرف تعلق ايدرسه آنکله عمل اولمق لازم کلور . نته کيم تنقيحده لان التصرف في الاراضي السلطانيه لحضرة السلطان عز نصره فله ان ياذن بتوجيهها على طريق خاص ديه مذکوردر .

بو جهتله اوائله دخي اراضي حقنده اقتضا ایدن احکام ، مشايخ اسلاميه طرفدن عرض عتبه علياقلندرق اراده سنيه صادر اولدقدن صکره مقتضاسيله عمل اولنور ایدی .

ينه بو جهتله بو قانوندن مقدم اراضي حقنده بشقه درلو احکام مرعی ايکن شيمدی بوقانون ايله آکا مغاير بر طاقم احکام وضع ايدلمشدر . بو تغيرک اسبابی ازمانک تبديلدر . ازمان تبديل ايتدکجه ناسک عرف وعاداتی و لوازم و احتیاجاتی تبديل ايدجکی جهتله احکام دخي تبديل ايدر . قوانينک آدصره تبديلی وبعض موادينک تبديلی بو حکمته مبنيدر .

اراضينک اقسامی :
تمامک دولت عليه ده اولان اراضي بش قسمدر .

قسم اول ، اراضي مملوکه در . يعنی بروجه ملکيت تصرف اولنان يرلردر . وجه ملکيت اوزره تصرف ، امور خيريه وقف و وصيت ايدوبيلمک و وفاتی حالنده ورثه شرعيه سنده موروث اولمق کبی شيلردر . حالبوکه اراضي اميريه وموقوفه وقف صحيح ايله وقف اولنه ميه جني کبی وصيت دخي اولنه ماز . ومتصرفک حالنده علم فرائض وجهله ورثه شرعيه سنده موروث اوليوب بلکه اصحاب انتقاله انتقال ايدر . ارث ايله انتقال آدسنده مهم فرق لر واردر .

اراضي مملوکه بش نوعدر .
نوع اول ، قرا وقصبات درونلرنده بولنان بيوک و کوچک على العموم عرصه لر قرا وقصبات کنارلرنده اولوب تمة سکنی اعتبار اولنان نهايت ياريم دوئم مقداری يرلردر .

مثلا برکيمسه حصار ايچنده بولنان قوناغی خراب اواغله يرينی زراعت ايله مجرد زراعت ايله اوير ، ملک اولمقدن چيغمش واراض ميری ترلا حالنه کيرمش اوليوب قبل الزراعة اولدينی کبی ملک اوله رق قالور . لکن قرا وقصبات درونلرنده اوليوب بلکه اطرافنده بولنان وزراعت ايدیلان يرلر اگر اراضي عشریه يا خراجیه دکل ايسه اراضي اميريه دن اولور .

بونده کی قرا قريه نك جمعی اولوب قريه کوی معناسنده اولدينی کبی قصبات دخي قصبه نك جمعی اوله رق بوراده على الاطلاق شهر معناسنده در . کرک بيوک شهر اولسون کرک کوچک .

تمة سکنی بر خانه نك بيع و شراسته آدن یعنی اول خانه دن آيرليوب آنکله معا تصرف اولنه کلان

ولمک ايله انتفاع کندوسنه موقوف وتوابعدن بولنان ارضدرکه بونک مقداری ک چوق اوله رق يارم دوئم یعنی سکنی يوز زراعتدن عبارتدر .

بناءً عليه برکيمسه نك خانه سنه متصل بولنان ترلا سندن تمة سکنان اعتبار اولنان يارم دوئم دن فضله سنی ارض ميری ترلادر . اما ياريم دوئم ملکدر . وبونوع اراضي ، عشر وخراجدن معافدر .

وتمة سکنی صاحبی ، ملکي بولنان مذکور ياريم دوئم اوزرينه مجدداً بنا انشا ايتسه بو بنادن اعتباراً مجدداً ياريم دوئم مقداری ارض ميريدن افراز واکمال اولنه رق ملک اولمق اوزره آکا ويريله مز .

عرصه لرک مجرد قرا وقصبات دروننده واقع ويا تمة سکنی اولمسی و بلکه اوزرنده بنا يا اشجار بولمسی ملک اولمق ايچون سبب کافی دکادر . بو عرصه لر ملک اولمق ايچون اراضي عشریه يا خراجيه دن ويا خود بروجه ملکيت احيا ايداش موآدن ويا خود اراضي اميريه دن ايکن قرا وقصبات اهالي سنه تملك صحيح شرعی ايله تملك اولمش والحاصل اراضي مملوکه دن مفرز بولمش اولمق لازمدر .

شو حالده برقطعه اراضي اميريه اوزرينه باراده سنيه محله ياقريه تشکيل اولنسه ده اراضي مذکورده ايچون اجاره زمین تعيين وتخصيص ايدلسه بوقريه ياحمله دروننده کی خالی يرلر وابنيه عرصه لر و تمة سکنالر ملک اوله ماز . شيخ الاسلام ابن کمال بروجه مشروح افتا ايلشدر ، في الحقيقة رقيه سی بيت المال عايد بولنان اراضي اميريه نك ملک حالنه کيرمسی تملك صحيحه متوقف اولوب ذاتاً اراضي اميريه دن ايکن تملك صحيح اولقسزين محله ياقريه تشکيل و بدل عشره ربط ايدلسی ايله اراضي مملوکه صفتی اکتساب ايتمه جکی جای اشتباه دکادر . يعنی قريه ياحمله تشکيلي وعرصه حالنه افراغی اسباب تملکدن معدود اوله ماز .

بناءً عليه زمانمزد مهاجرین تفويض و اسکان اولنان اراضي اميريه کاکان اراضي اميريه صفتنده باقي بولندينی وسند خاقانيله تصرف اولنه جني کبی مذکور ارض ميری اوزرينه ابنيه احداثيله مجدداً قريه تشکيلنه رخصت ويرمش ايسه ينه ارض ميری اوله رق قالوب اجاره زمین تقدير اولنور .

علم حقوقه وقوف ادعا ايدنلردن بعضيلری بروجه مشروح قريه شکلنه افراغ واجاره زمین تقدير اولنان ارض ميری ملک اوله جني ذهبنده بولنديغدن بو مسئله نك بروجه محرر خطادن سالم اوله رق بيلنمسی توصيه اولنور .

اما مثلاً ارض موات ايکن احيا ايدنه نك ملکي اولمق اوزره باذن سلطانی بعد الاحيا قصبه يا قريه تشکيل اولنسه بو عرصه لر ملک اولور . بجزيره ، بوقيلدندرکه بوراسی ارض موات ايکن حضرت عمر بن الخطاب رضي الله عنه زمان خلافتده احيا ايداش و بناءً عليه اجماع صحابه ايله اراضي عشريه دن اولمشدر .

نوع ثانی ، اراضي اميريه دن بالا فراز مساع شرعی يه ومصاحبت عامه نك وجودينه بناءً انواع وجوه ملکيت ايله تصرف اولمق اوزره طرف سلطانيدن برکيمسه يه تملك صحيح ايله تملك اولنان اراضي در .

يعنی مسوغات شرعيه دن بری متحقق و مصاحبت عامه دخي موجود بولمسی اوزرينه اراضي اميريه بريته

تمليك اولدوقده مذکور اراضی صرف ملك اولوب بونده املاکه مخصوص اولان تصرفات واحکام شرعیه نك جمله سی جریان ایدر. و بو نوع اراضی مملوکه نك حاصلاتندن دخی عشر شرعی اخذ واستیفا اولنور. بومسئله سکزنجی ماده شرحنده توضیح ومسوغ شرعی اوراده تبیین اولنور.

نوع ثالث، اراضی عشریه در. بوکا ارض صدقه دخی اطلاق اولنور.

نوع رابع، اراضی خراجیه در.

مثلا حین فتحده غنیمه توزیع وتقسیم اولنان یرلره اراضی عشریه وغیر مسلم اصل یرلرلر یدلرنده تقریر وکندی حیوانلری واولری کی کندیلرینه تمليك والدرنده ابقا اولنان یرلره اراضی خراجیه دینیلور. اراضی عشریه وخراجیه وامیرییه یعنی بو اوچه تعبیر عمومی ایله اراضی سلطانیه دینیلور.

اراضی حجاز وبصره تعبیر دیگرله ارض العرب اراضی عشریه وبصره وبغداد وکوفه قرالری اراضییه اراضی خراجیه وروم ایلی وآناتولی اراضیلری اراضی عشریه یاخرایجیه اولیوب اراضی امیرییه در. لکن شام وحلب اراضیلری اراضی خراجیه در.

فقط صکره لری اراضی عشریه و خراجیه نك مالکاری بلا وارث ولا وصیه وفات ایدره نك بیت الماله قالدینی جهتله اراضی امیرییه حکمنی اکتساب ایشدر. لکن مجرد احتمال ایله یعنی اراضی مملوکه دن ایدیه ده احتمالکه صاحبی بلا وارث ولا وصیه وفات ایدره نك بیت الماله قلوب اراضی امیرییه حکمنی اکتساب ایشدر دیه حکم اولنه ماز. زیرا بو، عن دلیل اولیمان براحتمال اولدیغندن امر ثابت ومحققه معارضه ایدره مز. واصل اولان بقاء ملکیتدر. ید ایسه ملکیت اوزرینه قوی دیلدر.

بناءً علیه بوکی اراضی به ملکیت اوزره وضع ید ایدن کیسه نك اندر بلا حجة نزع اولنه ماز.

نوع خامس، اراضی مواتدن احیا ایدره نك ملک اولق اوزره باذن سلطانی احیا اولنان یرلردر. بروجیه مشروح مواتی احیا ایدن کیسه آکا مالک اولور. نته کم بصره بو قبیلدن اولدینی بالاده ذکر اولندی.

بووجهله احیا اولنان مواتی احیا ایدن غیر مسلم ایسه خراجیه اولور. و مسلم ایسه نظر اولنور. اراضی خراجیه اقرب ایسه خراجیه وعشریه اقرب ایسه عشریه اولور. تمام وسطنده ایسه ینه عشریه اولور.

خلاصه، اراضی موات ایکی درلو احیا اولنور. برنجیسی، احیا ایدره نك ملک وایکنجیسی رقبه سی بیت الماله عائد یعنی اراضی امیرییه دن اولق اوزره فقط تعامل قدیمه نظراً حکومت آنحق رقبه سی بیت الماله عائد اولق شرطیله احیایه اذن ویرر. لکن رقبه سی احیا ایدره نك ملک اولق اوزره احیایه اذن ویرسه ده احیا ایله ملک اوله جنی آشکاردر. کافه اراضی مملوکه نك رقبه سی یعنی ذاتی و ملکیتی صاحب و مالکی اولان کیسه یه عائد اوله رق صاحب نك وفاتندن علم فرائض موجبجه موروث اولور. ورهن ووقف وهبه ووصیت وشفعه مثللو احکام شرعیه جاری اولور.

اراضی مملوکه نك اراضی امیرییه صفتی اکتساب ایتسی :

اراضی عشریه وخراجیه وملك اولق اوزره احیا اولنان مواتک مالکاری بلا وارث ولاوصیه وفات ایدوبده بو اراضی جانب بیت الماله قالنجه اراضی امیرییه حکمنی اکتساب ایدرلر. بوکا دائر آتیده ایضاحات ویریه جکدر. قسم ثانی، اراضی امیرییه در.

اراضی امیرییه رقبه سی وذاتی جانب بیت الماله عائد اوله رق احاله وتقویضی طرف دولت علیه دن بوخصوصه مأمور ایدیلان ذوات طرفندن اجرا اولنه کلان ترلا و چایر و اشخاصه مخصوص یایلاق و قشلاق و قوریلر وامثالی یرلردر.

بونک احاله وتقویضی خصوصی ولایاتده دفتر خاقانی مدیرلری ولوالرده دفتر خاقانی مأمورلری وقضالرده طابو کاتبلرینه عائددر. یعنی بونلرک اذن وتقویضلریله تصرف اولنوب متصرفلری یدلرینه بوماده موجبجه سند خاقانی اعطا اولنور.

باغ وبانجه کی اشجار محلی ودرکمن و آغیل وچفتلک وماندره زمینلری دخی اراضی امیرییه دندر. یعنی مجرد اوزرنده ابنیه و اشجار بولنسیله اول اراضی ملك اوله ماز.

اراضی امیرییه نك رقبه سی بیت الماله عائد و بیت المالك املاکی ایدو کنه وولایت شرعیه لری حسیبیه بونلرده تصرف سلطان حضر تلرینه راجع بولندیغنه بناء اراضی امیرییه وموقوفه نك فراغنده طرف پادشاهیدن تعیین بیوریلان مأمورک اذنی لازم ایدو کنه بوماده دلالت ایدر. زیرا بوماده ده «بالجمله معاملات منحصر آ». دینیلور. اراضی امیرییه نك رقبه سی بیت الماله عائد اولنجه باند خاقانی متصرفک صفی آنده مستأجر اولقدن عبارتدر. یعنی برقطعه، محلول اراضی بالمزایده بدل معلوم ومعجل مقابلنده برکیسه یه تقویض اولدوقده حکومت موجر واول کیسه مستأجر اولور. و بدل مذکور بدل اجاره اولور. واول کیسه دیگر بر شخصه مذکور اراضی فارغ اولدوقده مستأجرک مأجوری آخره ایجار ایلسی قبیلندن واوش شخص مستأجر المستأجر حکمنده اولور.

اراضی امیرییه وموقوفه نك متصرفی ارضک رقبه سینه مالک اولیوب مستأجر اولدیغنه ومستأجر ایسه عین مأجوری بیع ایدیه جکنه بناء اراضی مذکورده نك بیعی حق تصرفک آخره ترکندن یعنی مأجورک آخره ایجارندن عبارتدر. بوملاحظه تمامیله مسققات ومستغلات وقفییه نك تفرغ وتقوضنده وبونلری آخره فراغنده دخی جاری و مرعیدر.

حکومت طرفندن حق تصرف مقابلنده ایکی نوع اجرت اخذ اولنور. بریسی اجرت معجله یعنی بالمزایده تقویض صره سنده تعیین اولنه رق استیفا ایدیلان اجرت اولدینی کی دیکریده مزروع ترلارده عشر نامیله حاصلاتدن اخذ واستیفا اولنان واوزرینه ابنیه انشا و آغاج غرس اولنه رق امکان زراعت قالمیان محللردن بدل عشر ویا اجاره زمین ویا مقاطعه نامیله استحصال ایدلمکده اولان اجرتدر.

دور تصرف :

اراضی امیریہ و موقوفہ نیک متصرفی طرفین آخر کسبہ بیع مقامندہ دور تصرف ایدلک لازم کلدکده فراغ اولنور . یعنی صرف ملک بر مالک دور تملک بیع اطلاق اولدینی کی بونک دور تصرفه دخی فراغ تسمیه اولنور .

فراغ ، لغه فانک فتحیه اوله رق بز ایشدن اشتغالی ترک ایله قورتیلوب بوش طور مق مناسبه در . اصطلاحاً بر کیمسه اراضی امیریہ و موقوفه ایله مسقفات و مستغلات وقفه اولان تصرفی آخرک عهده سنه ترک و تفویض ایتکدن عبارتدر .

تفویض ایدن کیمسه فارغ و تفویض ایدن کیمسه مفروغله و تفویض مقابلنده فارغ مفروغ لهند آلدینی مبلغه بدل فراغ دینلور . [مابعدی وار]

شفعه به دائر

— کچن نسخه دن مابعد —

مشتري فلان کسبه در ذیه اخبار اولنمی اوزرینه شفیع شفعه دن فراغت ایتدکدن صوکره مشتری او کسبه ایله برابر بشقه بری اولدینی تبین ایتدیکی تقدیرده فراغتک بشقه برینه تعلقی اولدیغندن انک حصه سی حقنده شفعه جریان ایدر . بر عقارک نصفی بیع اولدینی شفیع تبلیغ اولنوب اوده شفعه نی ترک ایتدکدن صوکره عقار مذکورک تمامی صایلدینی تحقق ایتسه شفیع عقارک تمامی اخذ ایدیبیلر چونکه نصف مجموعک مغایری اولوب بر عقارک تمامک تملیکه یا یله حق بر جوق شیلر واردرکه نصفنک تملیکه یا یلمق ممکن اولماز بناء علیه شفیع شفعه نیک نصفی ترک ایتکله تمامی ترک ایتش صایله من اما عقار مذکورک مجموعی صایلمش اولدینی خبر ویرلمی اوزرینه شفیع حق شفعه سی ترک و متعاقباً عقارک نصفی صایلدینی تحقق ایتش اولسه بر شیک مجموعدن فراغت اقسام سارده سندن ده فراغت دیمک اولدیغندن نصف مذکورک شفعه به بناء اله من .

شفعه نی اسقاط ایچون بعض حیل شرعیه به مراجعت جائدر : مثلاً شفیعک ملکنه متصل اولان دیوارک طولنجه برادشون یری استنا ایدرک بر کسبه ملک عقارینی صاتمش اولسه او عقارده شفعه جریان ایتز زیرا شفعه استحقاق جواره مبتنی اولق لازم کلیر حالوکه بو صورتده میعه اتصال موجود دکدر او قدر یری بر کسبه به ایتدکدن و موهوب قبض اولدقدن صوکره و اهب عقار مذکورک متباقیسی موهوب لیه صایلدینی تقدیرده دخی حکم ینه بویله در . بر کسبه ثمن معلوم مقابلنده بر عقارک بر حصه سی صاتون الدقندن

صوکره متباقیسی ده صاتون آلسه اتصالنده بولنان عقار صاحبک شفعه سی یا لکز بر حصه ده جریان ایدر چونکه شفیع جار ملاصق اولوب مشتری ایسه شریک اولدیغندن عرصه نیک حصص متباقیه سنده جار ملاصق اوزرینه تقدیم اولنور . شمدی بو صورتده شفیعک حقنی کلیاً بر طرف ایتک ایچون حیل به مراجعت ارزو اولدینی حالد مشتری حصه اولانی ثمندن بش غروشدن ماعداسیله صاتون الدقندن صوکره حصص متباقیه نی بش غروشه اشترا ایدر و بو حالد جار ملاصق ثمنک چوقلغندن طولانی حصه مذکوریه المغه رغبت ایتز خصوصیه او حصه اوند و یا خود یکر میده بر کی بر حصه قلیله اولور ایسه انی المق خاطرندن بیله کچمز . مشتری عقاری بیک مجیدیه کی چوقه بر ثمن مقابلنده صاتون الدقندن صوکره ثمن مذکور یرینه بالفرض الی مجیدیه قیمتنده بر قات اثواب ویرمش اولسه شفیع مذکور عقاری ثمن مسمی ایله الیر اثوابک قیمتیه الهماز زیرا اثواب مشتری نیک ذمتنده بولنان اچهدن عوض اوله رق ویرمش اولدیغندن بایع عقد اولک غیری بر عقد ایله اثوابی اشترا ایتش دیمک اولور بو حالد شفعه نیک اثواب ایله مناسبتی یوقدر اشو حیل هم شریک و هم جار ملاصق حقنده جریان ایدیبیلر لکن بونده بایع بعضاً متضرر اولور چونکه میبع بالاستحقاق ضبط اولدینی تقدیرده مجموع ثمن مسمی بایعک عهده سنه ترتب ایدر بناء علیه بویله بر ضرره محل قالمق ایچون فقها مشتری ثمن مسمی اولان بیک مجیدیه به مقابل بایع یکر می لیراصاته حق اولور ایسه بیع بالاستحقاق ضبط اولدینی تقدیرده عقد صرف باطل اولمغه بایع یا لکز یکر می لیرانی رد ایدرک عهده سندن قورتولور دیورلر . بوندن قولای بر حیل ده واردر شویله که بر کسبه تعداد ویا اشارتله معلوم اولان شوقدر مجیدیه به مقداری مجهول اوله رق ارئه ایتدیکی براو وچ نیکل اچه علاوه سیله مقابلنده مطلوب اولان عرصه نی اشترا و بایع ثمنی بعد القبض نیکل اچه نی اضاعه ایدر بو تقدیرجه حین عقد بیعده ثمن معلوم ایسه ده شفعه نی طلب ایتدیکی اثناسنده مجهول اولق لازم کلیر ثمنک جهاتی ایسه شفعه به مانعدر .

متعدد کسبه لر بر کشیدن بر عقار صاتون السهلر حق شفعه مشتری لک عددینه کوره تعدد ایدر بناء علیه شفیع بونلردن بعضیلرینه عائد حصه نی اخذ و متباقیسی ترک ایدیبیلر . بایعلر تعدد ایتدیکی یعنی متعدد کسبه لر بینه مشترک اولان عقاری یا لکز بر کسبه به صاندقلری تقدیرده شفعه انلرک عددینه کوره تعدد ایتز حتی شفیع بایعلردن بعضیسنه عائد اولان حصه نی اخذ ایدوب بعضیلرینی ترک ایده من بلکه حصه لک جمله سی الیر و یا خود جمله سنی ده ترک ایدر بو ایکی حالک فرق شوندن عبارتدر که ایکنجی صورتده شفیع بعض حصه لری الوب دیگرلرینی ترک ایتکله مشتری نیک صفقه سی تفرق ایدرک صاتون الدینی عقار عیب شرکت ایله معیب اوله رق فوق العاده متضرر اولور اما برنجی صورتده شفیع مشتری لردن بری مقامه قائم اولدینی جهته کسبه نیک صفقه سی تفریق ایدمش اولماز . برنجی صورتده شفعه نیک علی الاطلاق جریان میبعک قبضدن اول ویا صوکره اولمقده برفرق یوقدر شوقدرکه قبل القبض شفیع مشتری لردن برینک حصه سی آلق ایتدیکی تقدیرده بالذات مشتری لر منزله سنده بولنان بایع حقنده تفریق یدی موجب اولماق ایچون جمیع ثمنی ویرمدکجه

بالكز او حصه في ثمنه ويره ذك اله من بالعكس شفيع حق شفيعه سني بعد القبض استعمال ايتديكي تقديره كرك
هر بر حصه نك ثمن ايرجه تعيين ايدلمش اولسون و كرك بالمله حصه لايچون طوپدن بر ثمن تسويه قلنمش
اولسون مبيعدن بايمك يدي ساقط اولمش ايدوكندن بالكز المي ايتديكي حصه نك بهاسي اعطا ايدرك اني
اخذ ايدر . بر كسبه مشاعاً تصرف اولنان بر عقارك تصفي صاتون لدقندن صوكره عقار مذكور مشتري ايله
بايع بيننده تقسيم اولنهرك مشتري نك حصه سني جار ملاصقك ملكي حدودينك طرف مخالفه اصاب ايتش اولسه
جار ملاصق حق شفيعه مستنداً حصه مذكوره دي اير اشبو تقسيم كرك حكم حاكم و كرك تراخي طرفين
ايله اولسون شفيعك حصه مشفوعه في قبض ايتسي لازم كلز چونكه برشي ايله انتفاع اوشيك تقسيميله اكمل
اولنه جغه بناء تقسيم ايله قبض تمام اولمش اولور بوكا مخالف اوله رق ايكي شريكدن بري عقار مشتركه كي
حصه سني صاتيديني زمان مشتري حصه سني صاميان شريك ايله او عقاري بينلرنده تقسيم ايتش اولسه لشفيعك
حصه مشفوعه في قبض ايتسي اقتضا ايدر زيرا بوصورته عقد مشتري ايله مذكور عقاري مقاسمه ايدن
شريك طرفندن اجرا قلنامش اولديني جهته تقسيم ايله بيع اولك احكامندن اولان قبض تمام اولمش صاياما
بلكه بوتقسيم ملكك احكامندن اولان تصرفات جمله سندنره بوجهته شفيع بوتقسيمي نقض ايدم بيلير . نته كم
ايكي شفيع بر عقاري اشترا وينلرنده تقسيم ايتدكدن صوكره اوچنچي بر شفيع ظهور ايتش اولسه انك
دخي بوتقسيمي نقض ايتمه صلاحيتي واردر . بر صغير شفيعه سني پذري ويا وصيسي ترك ايدم بيلير .

اشبو مقاله نك بو نقطه سنه قدر بيان ايتديكمز احكام مجليه وكتب معتبره حفيه موافق اولوب
بوندن صوكره امام شافعي و احمد حنبل و مالك شفيعه حقنده كي اجتهاد لري ندن عبارت اولديني بيان
ايدم جكز بونك ايچون اول امرده كتب شافعيه دن ابن قاسمك شفيعه دائر اولان فصلنده مندرج اصولي
تلخيص ايدم شويله كه : شفيعه ايكي كشينك شايعاً تصرف ايتكمده اولدقلى بر عقارده كي حصه لردن بري
صاحبي طرفندن احره تملك اولنديني تقديرده شريك قديمك حصه مذكوره دي شريك حادث اولان
مالكدن جبراً اخذ ايتسيدر ديه تعريف اولنور . بو تعريفدن آكلاشيلديني اوزره حق شفيعه انحق نفس
مبيعه شريك اولان كسبه ايچون ثابت اولور جار ملاصقك وحق مبيعه خليط اولان كسبه نك حق
شفيعه سني يوقدر برده عقار مشفوعك قابل تقسيم اولسي يعنى بعدالتقسيم او عقاردن قبل التقسيم مقصود
اولان منفعت فوت اولماسي شرطدر اكر عقار مشفوع قابل تقسيم دكل ايسه انده شفيعه جريان ايتز زيرا
شفيعه نك مشروعتي تقسيم كلفندن و عقار مشفوعه قويو و لغ و زردبان و پنجره كبي مرافق جديده
احداثندن طولاي حاصل اوله حق ضرر ك دفعي اساسه مبنيدر تقسيم ممكن اولديني تقديرده دفعي ارزو
اولنان ضرر ك وقوعي احتمالي دخي مفقود اولديغندن شفيعه احتياج مس ايتز نته كم غايت كوچك بر حامده
شفيعه جاري اولديني حاليه ايكيه تقسيم اولنسي ممكن اولان حامده شفيعه جريان ايدر . كذلك ايكي شريكدن

بري بر عرصه نك اونده برينه و ديكرى اونده طقوزينه متصرف بولندقلى حاليه طقوز حصه متصرفي
كندی حصه سني صاتار ايسه بر حصه متصرفك حق شفيعه سني واردر چونكه مشتري تقسيم طلب ايتديكي
تقديرده بوتقسيم ايله حصه مذكوره دن مقصود اولان منفعت زائل اوليه جغندن وقوعبولان طلب مذكوري
قبول اولنور حالوكه بر حصه صاحبي حصه سني بيع ايتديكي صورته تقسيم ايله حصه مذكوره دن انتفاع
قابل اوله ميه جغندن مشتري طرفندن شريكي اضرار مقصديه درميان اولنه جق تقسيم طلبي رد اولنه جغه
بناء حصه مذكوره ده شفيعه جريان ايتز فقط مذكور بر حصه ي اشترا ايدن كسبه نك عقار مذكور متصل
ديكر بر عرصه سني وار ايسه بو صورته بعدالتقسيم كالاول حصه مذكوره ايله انتفاع قابل اوله جني جهته
صاحبك تقسيم ادعاسي مسموع اولديغندن طقوز حصه صاحبي ايچون حق شفيعه ثابت اولور . بر ملك عقاره
شايعاً تصرف ايدن شريك ايكيدن زياده اولدقلى و بولردن بري حصه شايعه سني اخره بيع ايتديكي
تقديرده حق شفيعه ديكر شريكك عدد رؤسبه كوره انقسام ايتيوب شركادن هر بري حصه لرينك مقداري
نسبتنده حصه مشفوعه ي اخذ مقتدر اولورلر مثلاً اوچ كشي بيننده مشترك اولان عقارك ثلثي برينه نصفي
ديكرينه و سدسي ديكر برينه عائد اولديني صورته بولردن نصف صاحبي حصه سني اخر بر كسبه ي صاتيديني
وقت نصفك ثلثاني ثلث صاحبي و بر ثلثي ده سدس صاحبي شفيعه ايله اخذ ايدرلر .

مسققات و مستغلات موقوفه و مقاطعه لي اراضيده وارضدن آري اوله رق صايلان ابنه و اشجارده
وسفينه ده وسائر منقولاتده شفيعه جريان ايتز اما ابنه ايله اشجار ارض ايله برلكده صايلدقلى تقديرده
ارضه تبعاً انلرده دخي شفيعه جريان ايدر . اصلاً وقف ايدلمش اولديني حاليه و ارداتي بر مسجدك تعميرينه
ولوازم سائر سنه صرف اولنق اوزره ناظر وقفك شرا و ياخود هبه صورتيله تملك ايتديكي عقارك حصه
شايعه سني شريكي صاتيديني تقديرده ناظر وقفك شفيعه مستنداً حصه مذكوره ي اخذ صلاحيتي واردر .
لكن عقار مذكورك مسجدك تعميراته ولوازم سائر سنه تخصيص اولنان حصه سني اساساً مسجدك وقف
ايدلمش ايسه ناظر مالك اولديني جهته شريك حصه سني صايلديني وقت حصه مذكوره ي شفيعه بناء اخذ
ايدم مز . بيت المالك مالك اولديني بر عقارده شريكي بولنان كسبه حصه سني فروخت ايتديكي تقديرده امين
بيت المال مصلحته موافق كورير ايسه حصه مذكوره ي شفيعه مستنداً اخذ ايدم بيلير .

هر نوع عقد معاوضه شفيعه جريان ايتكمده اولديغندن اكر عاقدن بيننده تقرر ايدن عوض نقود
و حبوبات كبي مثلياتدن اولان شيلردن ايسه مثلي و اكر عروض و عقار كبي قيمياتدن ايسه وقت بيعده كي
قيمتي و اكر مهر و بدل خلعدن عبارت ايسه منكوحه ويا مخلوعه اولان قادينك وقت نكاح و خلعه ده كي
مهر مثلي ويرهرك شفيع حصه مشفوعه ي آير . بر عقارك حصه شايعه سنه بر قات اثواب كبي ديكر
بر شي ده علاوه اوله رق هر ايكي سني بر ثمن ايله صايلديني تقديرده قيمت اعتباريله حصه شايعه نك ثمندن

حصه سی هر نه ايسه شفيع انكه حصه مذكوره ني اخذ ايدر مثلاً ثمن مبيع ايكوز مجديه حصه شايه نك قيمتي سكران واثواب قيمتي يكرمي مجديه اولديني حلاله شفيع حصه مذكوره ني ثمنك بشده درديله اخذ ايدر اوده يوز اتش مجديه در چونكه حصه نك قيمتي هر ايكي قيمت مجموعك بشده درندن عبارتدر . قيمتك مقدارندن اختلاف اولنسه مأخوذ منه يمينيله تصديق اولنور .

ارث ووصية وهبه كې بلا عوض تملك اولنان حصه شايه ده شفعه جريان ايتز . شفعه ني اسقاط ايچون حيل شرعيه توسل اولنسي جائزدر . مثلاً حصه شايه صاحبي حصه سي بشقه بر كسنيه هبه ايتديكي تقديرده موهوب له بالمقابل اكا موهوبك قيمتي هبه ايتش اولسه شريك ايچون شفعه ثابت اولماز . كذلك شريكردن بري متصرف اولديني حصه نك جزوي بر مقداريني مجموع حصه نك قيمتيله صاتوب متباقيسني مشتري به هبه ايتش اولديني تقديرده او حصه متباقيه ده شفعه جريان ايتز . بونلردن ماعدامشتري ايله شريك ثمن اولمق اوزره بر مقدار معلوم حقنده اتفاق ايتدكدن صوكره شريك حصه ني مقدار مذكوردن بك چوق فضليه صاتوب اشبو فضليه مقابل مشتري بايعدن قيمتي اولجه ثمن اولمق اوزره تقرر ايدن مقداره مساوي بر متاع اخذ ايلر وياخود مشتري مخير ايسه خيارك انقضاسنده مذكور فضله ني مشتريدن تنزيل ايدر فقط ذكر اولنان فضله مقداري خيارك انقضاسندن اول مشتريدن تنزيل ايده جك اولور ايسه شفيعدنده تنزيل ايتك لازم كليز . بر كسنيه بر عقارده كي حصه شايه سي يوزوك كې قيمتي مجهول بر مال مقوم مقابلنده فروخت ايدرك بعده اومالي اضاعه ايتش وياخود تميز اولنهميه جق صورتده اموال سائر ايله قاريشدرمش وكذا حصه مذكوره ني مجازفة بعني بريغيغن بغداد ويا بوكا مماثل بر شي مقابلنده صاتمش اولسه شفعه بنياء حصه مذكوره ني اخذ ايتك ممكن اولمازيرا مقداري مجهول اولان ثمن ايله وقوعبولان بيعده شفعه ايله اخذ متعذر اولور بنياء عليه شو صورتله وقوعبولان معامله دخي شفعه ني اسقاط ايچون بر حيله تشكيل ايدر لكن بصورتده شفيع بر مقدارندن صوكره ديكر بر مقدار بيان ايدرك مشتري به عدم علمه دائر يمين تكليف ايدر مثلاً سن حصه شايه ني يوز ليرايه اشترا ايتش سك دير مشتري ده بن اتي بومقداره اشترا ايتديكمي بيلمورم ديه جواب ويرر بونك اوزرينه مشتري به عدم علمه دائر يمين ويررير صوكره طقسان ليرايه صاتون المش سك دير مشتري ده بن بومقداره صاتون الديغمي بيلمورم ديه جواب ويرر وبونك اوزرينه بروجه سابق مشتري به عدم علمه دائر يمين ايتديرر و مشتري اقرار وياخود يميندن نكول اينجيه دكين بوجهله معامله اولنور و مشتري نك نكولندن صكره شفيع دخي يمين ايدرك هانكي مقدار اوزرينه يمين ايتش ايسه انكه حصه ني اير .

بر ارضك حصه شايه سي شفعه بنياء اخذ اولندقدن صكره ثمن بيعه بر مستحق چيقسه ويا ثمنك باقر اچه اولديني تبين ايتسه اكر ثمن مذكور اراه اولنان شو يوز مجديه به الدم صادم كې اناي ايجاب وقبولده تعين اولنش وبعده بالاستحقاق ضبط ايدلمش وياخود باقر اچه اولديني تحقق ايتش ايسه هم بيع وهم شفعه

باطل اولور و اكر حصه مذكوره مشتري ذمتنده باييك مطلوبي اولان اچه به مقابل صاتيله رق حين عقدده تعين اولنماش فقط مشتري ثمن اولمق اوزره تقدير ايدلمن مبلغ مزبوري نقداً بايعه تأديه ايتدكدن صوكره بالاستحقاق ضبط ايدلمش وياخود باقر اچه اولديني تبين ايتش اولور ايسه كرك بيعه و كرك شفعه به خلل طاري اوليوب انحق ضبط اولنان ويا باقر اولديني اكلاشيلان اچه نك يرينه بشقه سي ويرلك لازم كليز . اكر شفيعك ويرديكي اچه به بر مستحق چيقار وياخود باقر اولديني تبين ايدر ايسه بوكا كنديسنك عامي لالحق اولش اولسه بيله شفعه سي باطل اولماز چونكه شفيعك طلب و اخذ شفعه خصوصنده تقصيري ظاهر اولمق حقه حق شفعه سنده خلل كز بو خصوصده اچه نك معين وياغير معين اولسنده برفرق يوقدر شو قدركه اچه معين ايسه شفيعك حصه مشفوعه ني يكيدن قبض ايتسي لازم كليز . مشتري صاتون الديني حصه شايه ده تصرف ملاك ايله تصرف ايتش اولسه شفيع او تصرفدن اول ثابت اولان حق شفعه سي استعمال ايدرك تصرف مذكوري فسخ ايتديرر و حصه مذكوره ني اخذ ايلر . بو تصرفك بيع كې شفعه ني مستلزم اولسي وياخود وقف وهبه كې شفعه ني مستلزم اولماسي مساويدر . شو قدركه تصرف مذكور شفعه ني مستلزم اولور ايسه شفيع حصه شايه ني ديكر ايسه مشتري اولدن و ديكر ايسه مشتري ثانيدن شفعه بنياء اخذ ايدر چونكه مشتري ثانينك ويرديكي ثمن مشتري اولك ويرديكي ثمنن دها آز وياخود شفيعك سهولتله استحصال ايله بيله جكي جنسندن بولمق كې احوالده حصه ني مشتري ثانيدن المقده شفيعك منفعتي اوله بيلير .

شفعه نك فوراً طلب اولنسي شرطدر شويكه شفيع حصه شايه نك صاتيله يغنه مطاع اولديني كې در حال بن شفعه به طالبم ديه رك اخذ شفعه به مسارعت ايتلدير فقط بونك ايچون مشتري نزدينه كنديكي وقت قوشمق وياخود حيوانه يينمك مجبوريتنده اوليوب بلكه عادتاً ويرر كې حركت ايدر بو خصوصده قاعده ثاني عد اوله جق حركتدن اجتناب ايتمكدر . شفيع قدرتي اولديني حلاله بصورتده شفعه ني طلب واخذده تأخرات كوستر ايسه حق ساقط اولور اما مشتري نك ساكن اولديني بلده دن غائب اولمق ويا ظلماً محبوس بولمق وياخود جان وعرض ويا مالنه قصدي اولان شرير بردشندن قورقق ويا خسته بولمق كې اعذار مشروعه سي بولنديني حلاله ديكر بريني طلب شفعه به توكل ايدر اكر توكله ده مقتدر اوله ماز ايسه شفعه طلبنده بولنديني بدن زياده شهود مواجهه سنده بيان ايدر و توكل و اشهاددن هانكيسنه مقتدر ايسه اتي يامديني تقديرده شفعه باطل اولور فقط شفيع حق شفعه سي اولديني بيلمين طاقدن ايسه علما ايله اختلاطي بولنسه بيله بو خصوص كنديسي ايچون سبب معذرت تشكيل ايلر . شفيع شو تعريف اولنان صورتلر ايله حق شفعه ني مشتريدن مطالبه ايتدكدن صوكره حق مذكورق تقرر ايچون حكم حاكه احتياج يوقدر . ايشته شفعه خصوصنده امام شافعيك اجتهاداتي بونلردر امام احمدك بو بلده كي مجتهداتي اكلامق ايچون كتب حنبله دن ابن ادريسك كشاف القناع نام كتابك شفعه فصلنه عطف نظر ايدرك مندرجاتي خلاصه بيان ايدلم :

شفعه بر كمنه شريكك عوض مالی مقابلنده شخص اخرك عهده سنه چن حصه شايه سني ثمن مقرری اعطا ايدرك شخص مرقوم يندن اخذ ايلكدر ديه تعريف اولنور شو تعريفه كوره جار ملاصقك وحقوق مبيعه خلیط اولان كمنه نك حق شفعه سني يوقدر . شفعه نك اسقاطی ضمنده حيله شرعيه مراجعت ايمك قطعاً ممنوعدر . حيله بايع ايله مشتريك ظاهر حاله ثمن اولمق اوزره برشی بيان ايدرك باطناً بونك خلافي التزام ايتش اولمريدن مثلاً حصه شايه نك قيمتي يوز مجديه ومشتريك مالی بولنان برقات البسه نك قيمتي كذلك يوز مجديه اولديني حاله طرفين بيننده البسه نك حصه شايه صاحبه ايكوز مجديه بيبي خصوصنده ظاهراً اتفاق حاصل اولدقدن صوكره البسه بايبي حصه مذكوره يي ايكوز مجديه صاتون آيلر ومتعاقباً هرايكي اله حق تقاض ومحسوب ايديلير وبونك اوزرينه شفيع حصه شايه يي اله حق اولديني صورتده البسه نك قيمتي اولان يوز مجديه دن زياده ويرمامك ايستر ايسه ده مشتري ايكوز مجديه يي المدقه ويرمكدن امتناع ايلر وحصه نك اوقدر قيمتي اولمديغندن احتمالكه شفيع حق شفعه سني استعمالدن فراغت ايدر لكن حيله نك عدم جوازينه بناء شفعه دن واز كچميه رك صورت مذكوره ده وقوعبولان بيع وشرا حيله يي مستند اولمديغنه دائر مشتري يي يمين ويرديره بيلير اكر مشتري يمين ايدر ايسه شفيع شفعه سندن واز كچر فقط يميندن نكول ايدر ايسه حصه مذكوره يي يوز مجديه آيلر . شفعه آنجق بش شرطك وجوديله ثابت اولور :

بوشر طرك برنجيسي شريكدن انتقال ايدن حصه بيع وياعن اقرار صلحه بدل صلح وياخود عوض معلوم مقابلنده عقدي مشروط اولان هبه ده موهوب اولمقدر بناء عليه هبه عادي و وصيت وارث كچي بلا عوض انتقال ايدن وكذا مهر وبذل خلع وطلاق كچي عوض غير مالی مقابلنده تملك اولنان وياخود اجرت ويا رأس مال سلم اولمق اوزره اخذ ايديلان وياخود عيب واقاله وخيار غبن وخيار مجلس وخيار شرط صورتيله رد اولنان حصه عقارده شفعه جريان ايتز .

مذكور بش شرطك ايكنجيسي مبيع جبراً تقسيمي ممكن بر حصه شايه اولمقدر بوجهته براقچ شريك بيننده شايه تصرف اولنان حصه لر تقسيم اولنه رق حدودلری تعيين اولندقدن صوكره جوار سبيله انلرده شفعه جريان ايتز . طريق نافذه دخي شفعه جريان ايتز فقط طريق غير نافذ اولوبده اطرافنده بولنان خانه لردن هر برينك مذكور طريقله آجيلير قپولری بولنديني و خانه صاحب لردن بری اوینی زقاغله برابر وياخود يالكز اوينك زقاغی آخره صاتيديني وز قاغك تقسيمي قابل اولماديني وياخود زقاق قابل تقسيم بولنش ايسه ده مشتريك خانه سنه كيمك ايچون بو طريقدن بشقه بر طريق اولمديني و خانه مذكور ايچون طريق نافذه آچيلور بر قپو انشا ايمك ممكن اولمديني حاله مشتريك طريق مذكوره كي حصه سني كندی احتياجندن فضله بيله اولسه انده شفعه جريان ايتز لكن طريق مذكور وسعتندن ناشی قابل تقسيم اولوبده مشتريك مالك اولديني خانه نك طريق عامه وياخود بشقه بر طريقه چيقار يولي بولنديني وياخود بويله بريولي

يوق ايسه خانه سني ايچون طريق عامه چيقه جق بر قپو آچق ممكن اولديني تقديرده حصه مذكوره ده شفعه جريان ايدر . شفعه نك تعريفندن آكلاشديني اوزره ايكي كمنه نك ارضي سقي ايتمكه اولان شرب يعني هر وقويو سبيله شفعه ثابت اولماز . كذلك كوچك حمام وطار زقاق وطار قويو وطار عرصه لرده واغاج وحيوان وارضدن آري صاتيلاان اينه ده ومجوه راتده وسفينه ده شفعه جريان ايتز لكن مغروسات ايله اينه ارضه تبعاً شفعه ايله اخذ اولنور فقط ميوه ايله مزروعات شفعه ده داخل اولماز . فوقاني سني ايكي كشي بيننده مشترك اولان خانه صاحب لردن بری فوقانيده كي حصه سني صاتيديني وفوقانيك آلتنده كي سقف يالكز تحتاني صاحبك ملكي اولديني وياخود سقف هرايكي بيننده مشترك وياخود يالكز فوقاني صاحبك ملكي بولنديني تقديرده قسم فوقاني ارضدن آري اوله رق صاتيملش اولديني جهته انده شفعه جريان ايتمه چكي كچي سقف دخي ارض اوزرنده اولمديغندن ارضدن آري صاتيملش اينه قپيلندن اولمغه انده ده شفعه جاري اولماز . اكر خانه نك تحتاني سني ايكي كشي بيننده مشترك اولديني حاله فوقاني سني يالكز برينك ملكي اولوبده صاحب مستقلي فوقاني ايله برابر تحتانيده كي حصه سني صاته جق اولور ايسه شريكك يالكز تحتانيده حق شفعه سني واردر .

شروط مذكوره دن اوچنجيسي شفيع حصه شايه نك فروخت اولنديني خبر آلدني كچي معذرتي اولمديني حاله فوراً شفعه يي طلب ايتمكدن . بو معامله دن صوكره شفيع شفعه يي آلمق ايچون نه وقت ايستر ايسه مشتري ايله مخاصمه ايدم بيلير . اناي طلبده مشتريك حضوري شرط دكل ايسه ده مشتري بو صره ده داخل شهرده بولنوب فقط مجلس طلبده حاضر بولنديني تقديرده شفيع شفعه يي طلب ايتديكنه دائر برطاقم كساني اشهاد ايتميدر اما بالذات شفيع وياخود وكيلي مسارعة مشتري نزينه كيدوب بلا اشهاد شفعه يي طلب ايتدكلري تقديرده شفعه نك شرطي ايفا اولنش عد اولنور . شو قدركه بيبي خبر آله مامق وياخود بيبي كچه لين خبر آلدني جهته صباحه قدر بكلمكه ولايد اولان بعض حوايجني اكاله مجبور اولمق كچي معذرت مشروعه سني بولنسدن ناشي شفيعك طلبني تأخير ايتمسيله شفعه ساقط اولماز . امكان مساعدا اولديني حاله شريك طلبني تأخير ايدرايسه شفعه سني ساقط اولور . فقط بيبي خبر آلدني ائنده كندي بيبي بيعك وقوعبولديني بلده ده بولنميور ايسه شفعه طلبنده بولنديغنه دائر بعض كمسه لری اشهاد ايتدكدن صوكره مشتريدن مطالبه سني بر مدت تأخير ايتمكه حق ساقط اولماز . شفيع مشتري نزينه كيده جك اولديني وقت سير معتاد ايله يورير قوشمغه مجبور دكلدر .

شروط مذكوره دن دردنجيسي شريكك حصه شايه يي جمله آلمغه مجبور ايتيدر اكر شريك حصه نك بر قسمي آلوب ديكر قسمي ترك ايدم جك اولور ايسه حق شفعه سني ساقط اولور . اكر شفعا متعدد اولور ايسه هر بری كندی ملكلری مقدارنجه حصه مشفوعه يي بينلرنده تقسيم ايدرك اخذ ايدرلر و بولنردن

بری حصه سنی ترك ایدہ جك اولور ایسه دیکر لری او حصه یی آلمغه یاخود کندیلرینك حصه لری ده ترك ایتمه مجبور درلر .

شروط مذکورده دن بشنجیبی شفیعك بیع وقوعبولزدن اول مشفوع بهك رقبه سنه مالك اولمیدر . بر عقارك منافعی بر کسینه وصیت اولنوبده موصینك وفاتندن سوکره ورثه سی عقار مذکورك نصفی صائدقلری تقدیرده موصی لهك حق شفعه سی یوقدر زیر موصی له عقار مذکورك رقبه سنه مالك اولمیوب حق انتفاع ایسه شفعه ایله اخذ اولماز . برده شفیعك مشفوع بهه مالك اولدینی یینه یاخود مشتریك اقرار ایله ثابت اولق لازم کلیر یالکزر ذی الیدلك کفایت ایتز چونکه وضع ید یالکزر ظاهر حال ایله عمل ایتك ایچون حجت اوله بیلیر ایسه ده هیچ بر وجهله ملکیتی ائاده ایتز . ایکی کسینه صفقه واحده ایله بر ملک اشترا ایتدکلری صورتده برینك دیکرینه عائد اولان حصه ده حق شفعه سی یوقدر . وقف ایله مخلوط اولان ملکده دخی شفعه جریان ایتز .

شفیع طرفندن شفعه طلب اولمازدن اول مشتری حصه شایعه یی معین بر کسینه یاخود فقرا وغزاة کبی غیر معین کسینه لره وقف ایدر ویاخود هبه ویا صدقه صورتیه مشفوعده تصرف ایلر ایسه شفعه ساقط اولور لکن مشتری حصه مذکورده رهن ویا اجاره صورتیه تصرف ایتدیکی تقدیرده مرهون و مأجور مشتریك ملکندن چیقما دقلری ایچون حق شفعه یی خلل کز وشفیعك حصه شایعه یی شفعه یی بناء اخذ ایتدیکی تاریخندن اعتباراً رهن ویا اجاره منفسخ اولور فقط شفیع طرفندن طلب وقوعندن سوکره مشتریك تصرفاتی صحیح اولماز مشتری حصه شایعه یی وصیت ایتدیکی حالده اگر شفیع موصی له طرفندن وصیت قبول اولمکسزین حصه مذکورده یی اخذ ایتش ایسه وصیت باطل اوله رق شفعه یی مستد اولان اخذ تقرر ایدر . واکر وصیت قبول اولمادن شفیع شفعه یی طلب ایتش فقط سوکره موصی له وفات ایدنجیه قدر حصه یی اخذ ایتماش ایسه كذلك وصیت باطل اوله رق موصی له وصیتی قبول ایتسه ده ایتسه ده کیفیت اخذ تقرر ایدر زیرا شفیع وصیتك لزومندن اول حصه شایعه یی مالك اولمش اولغله موصی له ایچون حق تملك فوت اولمشدر بویله اولنجیه حصه شایعه ورثه نك ملک اولغله شفیع ثمن میعی آنلره اعطا ایدر . اگر موصی له شفیع طرفندن حصه شایعه طلب ویا اخذ اولمازدن اول وصیتی قبول ایلر ایسه حصه مذکورده موصی له عائد اوله رق شفعه ساقط اولور .

شفیع حکم حا که احتیاج مس ایتکسزین حصه مشفوعه نك بر موجب عقد مشتری عهده سنده تقرر ایدن ثمنی هر نه مقداره بالغ اولمده ایسه جنساً ووصفاً مثلی ویرده رك حصه مذکورده یی اخذ ایدر . شفیع اشبو ثمنی در حال اعطایه مقتدر اولور ایسه نه کوزل مقتدر اوله مدینی و امهال اولمنسی طلب ایتدیکی حالده ایکی اوچ کون قدر امهال اولنور واکر مدت مذکورده ظرفنده ثمن مذکورده ایضا ایدمه من ایسه ثمن

مذکورك ایفاسنی توثیق ایچون رهن ویا کفیل ویاخود ثمنك یرینه دیکر برمال ویرده جك اولسه بیله مشتری بونلری قبوله مجبور اولمیوب صورت مطلقده شفعه ساقط اولور . ثمن مثلیاتدن ایسه شفیع مثلی و قیمیاتدن ایسه عقدك لزومی زماننده کی قیمتنی ویرده رك عقاری الیر و شفیع ثمنی ایضا ایدنجیه قدر مشتریك حصه مشفوعه یی حصه صلاحیتی واردر . اگر شفیع حصه مذکورده یی قبض ایتدکدن سوکره ثمنی ایضا ایتدندن افلاس ایدہ جك اولور ایسه مشتری دیلر ایسه شفعه یی فسخ ایدر حصه مشفوعه یی استرداد ایدر و دیلر ایسه ثمنی استیفا ایتك اوزره قسمت غرامه یی داخل اولور . ثمن اولق اوزره عروضدن برشی تعیین اولدینی حالده اوشی معدوم اوله رق قیمتنی تقدیر ایتك قابل اولماز ایسه قیمتك مقداری بیلمدیکنه دائر مشتری تحلیف اولنور ویمین ایتدیکی حالده شفعه ساقط اولور .

بیعه خیار مجلس ویاخیار شرط دوام ایتدیکی مدتیجه شفعه جریان ایتز خیار شرط كرك بایعه و كرك مشتری یه عائد اولسون و كرك هر ایکسینه راجع اولسون بونده بر فرق یوقدر زیرا مشتری مخیر اولدینی تقدیرده شفیعك حصه مشفوعه یی اخذ ایتسی انك خیارینی ابطال و راضی اولدینی بر عقد ایله الزام و او عقددن متولد تعهداتی التزامه مجبور ایدرک عین ثمنی استرداد ایچون حائر اولدینی برحق ضیاعنی انتاج ایلر و بایع مخیر اولدینی تقدیرده دخی عین مبیی استرداد ایچون وقوعبوله حق مراجعت حقندن محروم قالمسی ایجاب ایدرک ضررینی مؤدی اولور . بایع حصه شایعه یی صائدقنی اقرار ایدوبده مشتری صانون الدیغنی انکار ایتدیکی تقدیرده بایعك بیان ایتدیکی ثمن ایله شفعه ثابت اولور چونکه بایع بری شفیه دیکری مشتری یه راجع اولق اوزره ایکی نوع حق اقرار ایتش اولیور مشتریك انکار ایله اکا عائد اولان حق ساقط اولدینی انده شفیعك حق ثابت اولور و بوضوئده شفیع حصه شایعه یی بایعندن اخذ و بایع ثمنی مشتریدن استیفا ایتدیکنی مقر دکل ایسه ثمن مذکورده بایعه اعطا ایلر واکر بایع ثمنی مشتریدن قبض ایلدیکنی اقرار ایدیور ایسه شفعه ایله اخذ بدل تأدیه سی اقتضا ایدن ثمن تحصیلی مشتری طرفندن ادعا اولنجیه ده دکن شفیع ذمتنده قالیر و بایع ایله شفیع مشتری یه قارشو بیعی اثبات ضمننده دعوا یه تصدی ایتزلر زیرا ایکسیده بلا محاکمه کندیلرنجه مقصود اولان شیئه نائل اولمش اولدقلرندن فضله بر کلفت اختیارینه احتیاجلری یوقدر . بالعکس بایع ثمنك تأدیه سنی ادعا ایتدیکی تقدیرده شفیع ثمنی بایعه و مشتری ادعا ایتدیکی تقدیرده مشتری یه ویریر چونکه ثمنی استیفا ایتك حق ایکسندن برینه راجعدر . هر ایکسی ده ثمنك تأدیه سنی ادعا ایتدکلری تقدیرده مشتری بیعی اقرار و بایع ثمنی قبض ایتدیکنی انکار ایدر ایسه ثمن مشتریك حق اولغله شفیعندن استیفا ایدر و مشتریك بایعه ثمنی تأدیه ایلدیکی ثابت اولمده بایعك مشتریدن طلبه حق واردر بو حالده شفیع حصه شایعه یی مشتریدن تلقی ایتش اولغله مشتری اکا قارشو بایع مثابه سنده بولندیغندن مبیع بالاستحقاق ضبط ویاخود عیب ایله رد اولدینی زمان ثمن ویا نقصان عیب ایله مشتری یه و عین سبیدن طولانی مشتری ده بایعه

اعلان

کدک پاشا جوارنده امین سنان محله سنده جبخانه جی باشی زقاغنده ساکنه قاترینا قادین طرفدن سرکه جیده عثمانیه اوتلی مستأجری ایبا عاپنه قرق لیرا قیمتده برعدد بیلارد وایله اللی الی لیرا قیمتده درت عدد لوکس لامبه سناک استردادی حقنده ۱۸ نیشان سنه ۳۲۹ تاریخنده در سعادت بدایت محکمه سی ایکنجی حقوق دائره سنده اقامه ایلدیکی دعواک جریان ایدن محاکمه سنده منوره قاترینا ک زوجی غازیو جی اریستوقلینک داخل دعوی ایلماسنه قرار ویرلمش و مداخل مرقومک زوجیه سی منوره ایله ذکر اولنان خانه ده ساکن ایکن بوندن سکنز آی مقدم چیقوب کیتدیکی والیوم نرده اقامت ایلدیکی مجهول بولندینی محله مذکورده دن مورود علم و خبردن مستبان اولمش و دعوی واقعه نک اشبو اوچیوز یکریمی طقوز سنه سی جزیرانک اونجی بازار ایتسی کونی زوالی ساعت براده لرنده رؤیتی مقرر بولمش و مرقوم اریستوقلینک اقامتگاه مجبور اولمق حسیله اولباده کی دعوتیه ورقه سی محکمه دیوانخانه سنه تعلیق قلنمش اولایغندن مدعی علیه موی الیهانک یوم ووقت مذکورده ثبات وجود ایتسی و عکسی حاده حقنده معامله غیاییه اجرا قلمه جنی معلوم اولمق اوزره اصول محاکمه حقوقیه قانوننک یکریمی التبعی ماده سی موجبجه اعلان کیفیت اولنور .

حاجی محی الدین افندینک محمد نائل افندی ذمتده بک اوغلی بدایت محکمه سی برنجی حقوق دائره سناک ۲۹ تشرین اول سنه ۳۲۷ تاریخی اعلامی موجبجه محکوم به اله جنی اولان معلوم المقدار مبالغک تأمین استیفاسی ایچون مدیون مرقومک انتقالاً متصرف اولوب تحت حمزه آنان قاسم پاشاده قولاقسزده نعلنجی جاده سنده ۶۵ و ۶۷ و ۶۹ و مکرر ۶۹ نومرولرله مرقم خاه و دکا کینده کی حصه شایه سناک تاریخ اعلاندن اعتباراً اون بش کون صکره بالمزایده فروخته تشبث اولنه جفندن طالب اولوب فضله معلومات آلتی ایستیانلرک بک اوغلی اجرا دائره سنه مراجعت ایلمری اعلان اولنور .

مدعی جلال افندینک مدعی علیه قوچو ذمتده برقطه سند موجبجه اله جنی اولان اون یدی عدد لیرای عثمانینک تحصیلی حقنده در سعادت بدایت محکمه سی ایکنجی حقوق دائره سنده اقامه ایلدیکی دعواک اوچیوز یکریمی طقوز سنه سی جزیرانک اون طقوزنجی چهارشنبه کونی وسطی ساعت برده اجرای محاکمه سی مقرر و مدعی علیه اقامتگاه مجبور بولمش و اولباده کی عرفحال صورتی و محکمدن تنظیم

قلنان دعوتیه ورقه سنک بر نسخہ سی محکمہ دیوانخانہ سنہ تعلیق قلنمش اولدیغندن بوم وساعت مذکورده بالذات محکمہ ده اثبات وجود ایتیمی ویاخود بروکیل مصدق کوندرسی وعکس تقدیرده حقنده معاملہ قانونیه اجرا اولنه جنی معلومی اولتی اوزره کیفیتک اصول محاکمه حقوقیه قانوننک یکریمی التنبی ماده سی موجبجه اوراق حوالده اعلانه ابتدار اولندی .

باندربه قصبه سنک آشانی محله سنندن متوفی اوسته کیغورق اوغلی اوخانس قالفه نک باندربه محکمہ شرعیه سنندن اعطا قلنان برقطعه اعلام شرعی موجبجه باندربه نک اوزون اوغلی محله سنندن بودوریان آرتین کریمه سی هایقانونش قادینه محکوم اولدینی بشیک غروشک تأمین استیفاسی ضمتده تحت حجزه آلتان مدیون متوفانک متروکاتندن باندربه قصبه سی جوارنده آصه لی دره نام محله کائن معلوم الحدود اوج دونم طوت باغچه سی بالمزایده بشیوز و سروی محله سنده کائن معلوم الحدود رباب خانه سی اوچیک غروشدہ طالبی عهده سنده تقرر ایدرک موقت قرارداده سی کشیده اولدیغندن تاریخ اعلان اعتباراً اوتوزبر کون صکره احواله قطعیه سی اجرا قلنه جغندن طالب اولانلرک یوزده بش ضم ایله پی وضع ایملری ایچون باندربه اجرا دائره سنه مراجعت ایملری ایکنجی دفعه اوله رق اعلان اولنور .

علی کامل افندی نک بلاطده کورکی چشمه سی جوارنده قائم مقام بکر بکک خانه سنده مستأجراً ساکن شورای دولت بدایت محکمہ سی ضبط کانلرندن مصطفی عرفان بکک مذکور خانه ده ساکنه والده سی فریده خانم کفالتلریله محمد عزیز افندی ذمتده اله جنی اولان مبالغه تحصیلی حقنده درسمادت بدایت محکمہ سی برنجی حقوق دائره سنندن استحصال ایلدیکی ۳۱ مارت سنه ۳۲۹ تاریخی اعلام غیابی صورتی مزبوره فریده خانمک اقامتکاخه اخیرندن غیوبت ایلدیکی تحقق ایتیش اولمسندن طولای اصول محاکمه حقوقیه قانوننک یکریمی الی وبوز قرق طقوزنجی ماده لری احکامنه توفیقاً محکمہ دیوانخانہ سنه تعلیق اولتی صورتیه معاملہ تبلیغیه نک اجرا قلندیغی اعلان اولنور .

باندربه قصبه سنک آیانیقوله محله سنندن باندربه لی اوغلی دیمتری زوجه سی النیچه نک قبوطاع متره بولید خانه سنندن استحصال ایلدیکی برقطعه قرارنامه موجبجه زوجی دیمتری ذمتده اله جنی اولان اوچیک درتیوز طقسان الی غروشک تأمین استیفاسی ضمتده تحت حجزه آلتان مدیون متوفانک متروکه سنندن آیانیقوله محله سنده کائن جانب یمینی مساجه اوغلی نیقوله ویساری خرسو اوغلی نیقوله وآرقه سی چلانکیر کرقور خانه سی وجهه سی طریق عام ایله محدود صرف ملک رباب خانه سی بالمزایده بشیک ایکییوز غروشدہ طالبی عهده سنده تقرر ایدرک موقت قرارداده سی کشیده اوله رق تاریخ اعلان اعتباراً اوتوزبر کون صکره احواله قطعیه سی اجرا قلنه جغندن طالب اولانلرک یوزده بش ضم ایله پی سورملری ایچون باندربه اجرا دائره سنه مراجعت ایملری ایکنجی دفعه اعلان اولنور .



مندرجات

۲۰، حزیران - ۱۳۲۹

قسم رسمی

حقیقه
نومر و سی

۲۳ مایس ۳۲۹	۴۰۴۳	(۱) -	توجیهات عمریه
۸ حزیران ۳۲۹	۴۰۴۴	(۲)	»
۸ » »	۴۰۴۶	(۳)	»
۱۱ » »	۴۰۴۷	(۴)	»
۲۵ مایس ۳۲۹	۴۰۴۹	(۱) -	قوانین و نظامات
۵ حزیران ۳۲۹	۴۰۴۹	(۱) -	نبلیفات عمریه
۲۰ تشرین ثانی ۱۲۷	۴۰۵۰	(۱) -	محکمہ تمیز هیئت عمریه سی مقرراتی
۱۸ تشرین ثانی ۳۲۸	۴۰۵۲	(۱) -	محکمہ تمیز حقوق دائره سی مقرراتی
۱۸ » »	۴۰۵۴	(۲)	ورثه میاننده بولنان صغارک حصه لرنده تأویل ملک جریان ایتیجه جکینه دائر
۲۰ » »	۴۰۵۵	(۳)	منع معارضه حقنده



۴	نيسان ۳۲۹	۴۰۵۷	محکمہ تمیز جزا دائرہ سی مقرراتی — (۱) قتل قصدیلہ جرح
۷	میس ۴۰۵۸	»	(۲) شہادت کاذبہ
۱۲	» ۴۰۵۹	»	(۳) اخناقاً قتل
۱۲	» ۴۰۶۰	»	(۴) قاب اچہ سورجیلکی
۲۷	» ۴۰۶۱	»	(۵) تنزیل جزا
۳	حزیران ۴۰۶۳	»	(۶) تطبیق قانوندہ عدم اصابت

۲۷	میس ۳۲۹	۴۰۶۴	محکمہ تمیز استعدادہ سی مقرراتی — (۱) میری اورماندن بلا رخصت اشجار قطعی
۲۸	» ۴۰۶۵	»	(۲) جرم ابلہ جزا آرہ سندنہ نسبت عادلہ کوزہ دلسی
۲۸	» ۴۰۶۶	»	(۳) اشجارک قابوقلرینی صویانلر ویا دیگر صورتلہ سقطلایانلر بوزلری کوکندن قطع ایتمش کی مجازات اولنورلر
۲۸	» ۴۰۶۷	»	(۴) رسم تمغا جزای نقدیسنه دائر
۲۱	مارت ۴۰۶۹	»	شرای دولت اضتروف مربع مضبطہ لری — (۱) مکتوب ضیاعی حقندہ

قسم غیر رسمی

مقالات

۷۱	محکمہ تمیز رئیس اولی علی حیدرافندی حضرتلر بیک	۴۰۷۱	اموال غیر منقولہ نلک تصرفہ عامہ مواد قانونیہ دائر نشریات
۸۷	تجارت بحریہ محکمہ سی اعضاسندن خلیل جمال الدین اوهرااند آصادور بیک	۴۰۸۷	قونسلرلرک علاقہ دار اولدیغی جزا ومقوقد دعوالری

